

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici rezultati din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitie „Reabilitare termica bloc de locuinte AN 6, str. Morii, nr.8”

Analizând Raportul de specialitate nr. 203407 din 25.09.2013 întocmit de Direcția Tehnică –Compartiment Eficienta Energetica prin care se propune Consiliului Local Oradea aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea termica bloc de locuinte AN 6, str. Morii, nr.8 –faza DALI”.

În conformitate cu Legea 273/2006 privind finanțele publice locale actualizată,

Ținând cont de nota de fundamentare cu nr. 203405 din 25.09.2013 privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție: „Reabilitare termică bloc de locuințe AN 6, str. Morii, nr.8”

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art.36, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), lit.d) și art. 45 alin (2) lit.a) din Legea nr. 215/2001 republicată și actualizată privind administrația publică locală,

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

#### Hotărâște:

**Art.1.** Se aproba indicatorii tehnico economici rezultati din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitie „Reabilitare termica bloc de locuinte AN 6, str. Morii, nr.8”

Indicatori tehnico-economici curs BNR 1euro=4,5535 lei la data de 07.06.2013

#### Indicatori valorici

- Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA:

**Total:** 322,60 mii lei = 70,85 mii euro

din care:

- construcții-montaj (C+M) (inclusiv TVA): 290,15 mii lei = 63,72 mii euro

- Investiția specifică (construcții-montaj/aria utilă a blocului)

290,15 mii lei / 1634,5 mp = 0,18 mii lei/m<sup>2</sup> (a.u.)

63,72 mii euro /1634,5 mp = 0,04 mii euro/ m<sup>2</sup> (a.u.)

#### Indicatori fizici

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 3 luni

- Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție

(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 3 ani

- Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 8,29 ani

- Consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic  
42,2 kwh/m<sup>2</sup> a.u.)

- Economia anuală de energie  
în tone echivalent petrol = 157565,8 kwh/an  
13,55 tep

- Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO<sub>2</sub> :  
23 kg CO<sub>2</sub>/mp = 37593,5 kg CO<sub>2</sub> /an

- Numărul de apartamente reabilite pt. creșterea eficienței energetic 20 apartamente

#### Eșalonarea investiției - total INV / C+M în mii lei

Anul 1: 322,60 mii lei/ 290,15 mii lei = 70,85 mii euro / 63,72 mii euro

**ALȚI INDICATORI**  
**FINANȚAREA INVESTIȚIEI**

Finantarea obiectivului de investitie "Reabilitare termica bloc de locuinte AN 6, str. Morii, nr.8" se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite conform listelor de investitii ale Primariei municipiului Oradea , aprobate potrivit legii.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică .

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Compartimentul Eficiență Energetică
- Asociațiile de proprietari implicate prin grija Direcției Tehnice
- Direcția Juridica
- Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Lascu Tudor Sebastian**

**Oradea, 30 septembrie 2013**  
**Nr. 729**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**Ionel Vila**