

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termica bloc de locuințe X 220, str. Lăpușului, nr. 46”

Analizând Raportul de specialitate nr. 203800 din 25.09.2013 întocmit de Direcția Tehnică –Compartiment Eficiența Energetică prin care se propune Consiliului Local Oradea aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea termica bloc de locuințe X 220, str. Lăpușului, nr. 46 –faza DALI” .

În conformitate cu Legea 273/2006 privind finanțele publice locale actualizată,

Ținând cont de nota de fundamentare cu nr. 203799 din 25.09.2013 privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție: „Reabilitare termică bloc de locuințe X 220, str. Lăpușului, nr. 46”

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art.36, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), lit.d) și art. 45 alin (2) lit.a) din Legea nr. 215/2001 republicată și actualizată privind administrația publică locală,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

### Hotărâște:

**Art.1.** Se aproba indicatorii tehnico economici rezultati din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termica bloc de locuințe X 220, str. Lăpușului, nr. 46”

Indicatori tehnico-economici curs BNR 1euro=4,5535 lei la data de 07.06.2013

#### Indicatori valorici

- Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA:

**Total:** 256,98 mii lei = 56,44 mii euro

din care:

- construcții-montaj (C+M) (inclusiv TVA): 232,50 mii lei = 51,06 mii euro
- Investiția specifică (construcții-montaj/aria utilă a blocului)  
 $232,50 \text{ mii lei} / 927,50 \text{ mp} = 0,25 \text{ mii lei/m}^2 \text{ (a.u.)}$   
 $51,06 \text{ mii euro} / 927,50 \text{ mp} = 0,06 \text{ mii euro/ m}^2 \text{ (a.u.)}$

#### Indicatori fizici

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 3 luni
- Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție  
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 3 ani
- Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 7,70 ani
- Consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic  
62,7 kwh/m<sup>2</sup> a.u.)
- Economia anuală de energie  
în tone echivalent petrol = 135786 kwh/an  
11,68 tep
- Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO<sub>2</sub> :  
35 kg CO<sub>2</sub>/mp = 32462,50 kg CO<sub>2</sub> /an
- Numărul de apartamente reabilite pt. creșterea eficienței energetic 21 apartamente

#### Eșalonarea investiției - total INV / C+M în mii lei

Anul 1: 256,98 mii lei = 56,44 mii euro / 232,50 mii lei = 51,06 mii euro

**ALȚI INDICATORI**  
**FINANȚAREA INVESTIȚIEI**

Finanțarea obiectivului de investiție “ Reabilitare termică bloc de locuințe X 220, str. Lăpușului, nr. 46” se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite conform listelor de investiții ale Primăriei municipiului Oradea, aprobate potrivit legii.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică .

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Compartimentul Eficiență Energetică
- Asociațiile de proprietari implicate prin grija Direcției Tehnice
- Direcția Juridică
- Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Lascu Tudor Sebastian**

**Oradea, 30 septembrie 2013**  
**Nr. 708**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**Ionel Vila**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.