

HOTĂRÂRE

privind

aprobarea indicatorilor tehnico- economici rezultati din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitie „Reabilitare termica bloc de locuinte AN 122, str. Meșteșugarilor, nr. 73/C”

Analizând Raportul de specialitate nr. 203807 din 25.09.2013 întocmit de Direcția Tehnică –Compartiment Eficienta Energetica prin care se propune Consiliului Local Oradea aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea termica bloc de locuinte AN 122, str. Mestesugarilor, nr. 73/C–faza DALI”.

Ținând cont de nota de fundamentare cu nr. 203806 din 25.09.2013 privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție: „Reabilitare termică bloc de locuințe AN 122, str. Meșteșugarilor, nr. 73/C”

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art.36, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), lit.d) și art. 45 alin (2) lit.a) din Legea nr. 215/2001 republicată și actualizată privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aproba indicatorii tehnico economici rezultati din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitie „Reabilitare termica bloc de locuinte AN 122, str. Mestesugarilor, nr. 73/C”

Indicatori tehnico-economici curs BNR 1euro=4,5535 lei la data de 07.06.2013

Indicatori valorici

- Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA:
Total: 312,28 mii lei = 68,58 mii euro

din care:

- construcții-montaj (C+M) (inclusiv TVA): 283,28 mii lei = 62,21 mii euro
- Investiția specifică (construcții-montaj/aria utilă bloc fara spatiu comercial)
 $283,28 \text{ mii lei} / 1070,30 \text{ mp} = 0,26 \text{ mii lei/m}^2 \text{ (a.u.)}$
 $62,21 \text{ mii euro} / 1070,30 \text{ mp} = 0,06 \text{ mii euro/ m}^2 \text{ (a.u.)}$

Indicatori fizici

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 3 luni
- Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 3 ani
- Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică:
11,28 ani
- Consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic
57,7 kwh/m² a.u.)
- Economia anuală de energie
în tone echivalent petrol = 9,72 tep
- Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO₂ :
25 kg CO₂/mp = 26757,5 kg CO₂ /an
- Numărul de apartamente reabilite pt. creșterea eficienței energetic 16 apartamente

Eșalonarea investiției - total INV / C+M în mii lei

Anul 1: 312,28 mii lei = 68,58 mii euro / 283,28 mii lei = 62,21 mii euro

**ALTI INDICATORI
FINANTAREA INVESTITIEI**

Finantarea obiectivului de investitie "Reabilitare termica bloc de locuinte AN 122, str. Mestesugarilor, nr. 73/C", se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite conform listelor de investitii ale Primariei municipiului Oradea, aprobate potrivit legii.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică .

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului judetului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Tehnică
- Directia Economica
- Compartimentul Eficienta Energetica
- Asociațiile de proprietari implicate prin grija Direcției Tehnice
- Directia Juridica
- Directia de Management Proiecte cu Finantare Internationala

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lascu Tudor Sebastian**

**Oradea, 30 septembrie 2013
Nr. 701**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.