

HOTĂRÂRE

Privind modificarea art. 5 și actualizarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 162/28.02.2013, pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică : "Pasaj supratean peste drumul de centură al Municipiului Oradea în zona str. Nojoridului și racorduri"

Analizând Raportul de specialitate nr. 14983/29.07.2013 întocmit de către Administrația Imobiliară Oradea prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea modificării art. 5 și actualizarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 162/28.02.2013, pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică : "Pasaj supratean peste drumul de centură al Municipiului Oradea în zona str. Nojoridului și racorduri".

Prin Anexa nr. 2 la hotărâre s-a aprobat lista cuprinzând proprietarii afectați de coridorul de expropriere și valoarea individuală a despăgubirilor acordate persoanelor expropriate.

În suma totală de 1.631.920 lei aprobată la art. 5 din hotărâre pentru a fi alocată de la bugetul local al Municipiului pentru suprafața de teren expropriată în vederea realizării lucrării de utilitate publică mai sus menționată, nu s-a cuprins suma de 234.310 lei, aferentă suprafeței de 2.322 mp. teren identificat cu nr. cadastral 174929 Oradea, proprietatea d-lui Mihut Andrei, înscrisă la poziția 1 în Anexa nr. 2.

Luând în considerare prevederile Legii 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a Normelor de aplicare a Legii 255/2010,

În conformitate cu prevederile art. 44 (1) din Legea nr.273/2006 actualizată privind finanțele publice locale; documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și a celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative;

În baza Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b) lit. c), alin. (4), lit. a), alin.(5) lit. a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.I. Se modifică art. 5 din Hotărârea Consiliului Local 162/28.02.2013, care va avea următorul cuprins :

"Art.5. Se aprobă alocarea de la bugetul local al Municipiului Oradea, a sumei de 1.866.230 lei, reprezentând valoarea totală a despăgubirilor ce se vor acorda proprietarilor din anexa 2 la prezenta hotărâre pentru suprafața totală de 18.372 mp teren supus exproprierii."

Art.II. Se actualizează Anexa nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local 162/28.02.2013 conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.IV. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Biroul Cadastru
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- Proprietarii afectați, prin grija Serviciului Terenuri
- Se afișează pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ioan Bonchiș

**Oradea, 31 iulie 2013
Nr. 537**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**



Consiliul Local al Municipiului Oradea

Administrația Imobiliară Oradea

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 537/2013

LISTA

Actualizată, cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică “pasaj supraterran peste drumul de centură al Municipiului Oradea în zona str. Nojoridului și racorduri”, proprietarii acestora și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Numele și prenumele / Denumirea proprietarului	Nr. topo / cadastral	Nr. C.F.	Suprafata din CF - mp -	Suprafata afectată - mp -	Suprafața rămasă neexpropriată - mp -	Valoarea despăgubirii - Lei -
1.	Mihuț Andrei	174929	174929 Oradea	2.741	2.322	419	234.310
2.	SC Jolck Imobiliare SRL Oradea	4940	3224 Oradea	27.600	325	27.275	29.960
3.	Ile Radu Gabriel și Ile Corina	4092	177850 Oradea	10.000	2.336	7.664	235.710
4	SC Jolck Imobiliare SRL Oradea	2955	169171 Oradea	9.600	1.749	7.851	176.490
5	Boldis Lucian Alin, Boldis Mihaela Daiana, Bonica Cosmin Ioan	13795	166724 Oradea	788	788	0	89.890
6	Dume Florian Gabriel si Dume Simona	13794	164776 Oradea	641	105	536	8.290
7	Tise Gheorghe	7915	172218 Oradea	4.344	96	4.248	7.590
8	SC Jolck Imobiliare SRL Oradea	4668	4700 Oradea	8.632	1.056	7.576	120.470
9	Sabau Dacian Ilie Calin	171634	171634 Oradea	3.262	46	3.216	3.640
10	Banoi Teodor Grigore, Banoi Simona Elena, Lupu Anisoara	2584	167427 Oradea	2.900	21	2.879	1.670
11	SC Comarlon SRL	18216	166957 Oradea	26.821	365	26.456	33.650
12	SC Jolck Imobiliare SRL Oradea	5017	4442 Oradea	5.000	1.882	3.118	189.910
13	SC Jolck Imobiliare SRL Oradea	5018	4443 Oradea	5.000	1.852	3.148	186.890
14	SC Jolck Imobiliare SRL Oradea	8687	ndf 6512 Oradea	7.850	2.821	5.029	284.630
15	SC Jolck Imobiliare SRL Oradea	8697	ndf 6512 Oradea	7.850	2.608	5.242	263.130
TOTAL				123.029	18.372	104.657	1.866.230