

HOTĂRÂRE

privind aprobarea înscrierii în proprietatea privată a Municipiului Oradea a suprafeței de 105 mp teren identificat cu nr. topo 5049/113 înscris în CF 66706/A Oradea și darea acordului de principiu pentru vânzarea prin negociere directă a suprafeței de 105 mp teren situat în Oradea str. Mehedinți nr. 117, în favoarea SC Ilău Prod SRL

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 10037 din 28.05.2013 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea achiziționării de către SC Ilău Prod SRL a suprafeței de 105 mp teren identificat cu nr. topo 5049/113 înscris în CF 66706/A Oradea, teren concesionat în baza contractului de concesiune nr. 266/20.12.1995 și pe care s-a amenajat un spațiu comercial – unitate de alimentație publică în Oradea, str. Mehedinți nr. 117.

Conform CF 66706/A Oradea, terenul solicitat spre cumpărare în suprafață de 105 mp este înscris în favoarea Statului Român cu un drept de concesiune în favoarea lui Ilău Ion(decedat) și Ilău Floarea iar construcția edificată pe acest teren este proprietatea SC Ilău Prod SRL.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 758/27.10.2005 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 448/2007,

În baza Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, actualizată și a art.10(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, ale art. 45 alin. (3) și ale art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, republicată și actualizată privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă înscrierea suprafeței de 105 mp teren identificat cu nr. topografic 5049/113 înscris în CF 66706/A Oradea în proprietatea privată a Municipiului Oradea.

Art.2. Se dă acordul de principiu pentru vânzarea prin negociere directă a suprafeței de 105 mp teren cu nr. topo 5049/113 înscris în CF 66706/A Oradea, în favoarea SC Ilău Prod SRL, în vederea întocmirii raportului de evaluare.

Art.3. Prețul negociat între comisia de negociere și cumpărătorul terenului menționat la art.2 va fi supus aprobării Consiliului Local.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Serviciul Financiar Contabil
- Serviciul Licitații – Achiziții Publice
- SC Ilău Prod SRL, prin grija A.I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Camelia Mariana Dulca

**Oradea, 30 mai 2013
Nr. 400**

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila