

HOTĂRÂRE

Privind avizarea constituirii unui nr. 31 numere cadastrale cu suprafața totală de 30.058 mp, identificate prin Planul de amplasament si delimitare a imobilului, reprezentând teren –“Drumul de centură” al municipiului Oradea aflate în proprietatea publică a Statului și administrarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale România SA prin Direcția Generală de Drumuri și Poduri Cluj-Napoca

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1601 din 29.01.2013 prin care Administrația Imobiliară Oradea - Serviciul Terenuri propune Consiliului Local al municipiului Oradea, avizarea constituirii unui nr. 31 nr. cadastrale cu suprafața totală de 30.058 mp, identificate prin Planul de amplasament si delimitare, reprezentând teren cu construcții speciale - “Drumul de centură” în municipiul Oradea - aflate în proprietatea publică a Statului și administrarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale România SA prin Direcția Generală de Drumuri și Poduri Cluj-Napoca

Având în vedere faptul că suprafața totală de 30.058 mp din imobilele identificate în Planurile de amplasament si delimitare aparțin infrastructurii drumului de centură a Municipiului Oradea din tronsonul de 1,78 km pe care se efectuează lucrările obiectivului de investiții “Drum de centură în Municipiului Oradea, jud. Bihor, Etapa III-a” iar sumele necesare realizării lucrării se regăsesc în Hotărârea de Guvern cuprinzând indicatorii tehnico economici ai lucrării obiectivului de investiții “Drum de centură în Municipiului Oradea, jud. Bihor, Etapa III-a”;

Ținând cont de prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local nr. 79/15.02.2006, privind aprobarea trecerii “Drumului de centură în Municipiului Oradea” din proprietatea publică a Municipiului Oradea și administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea în proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor Construcțiilor și Turismului

- Hotărârii Guvernului României nr. 883/05.07.2006, privind preluarea unor sectoare de drum locale din domeniul public al municipiului Oradea și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea, județul Bihor, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, în vederea realizării activităților de interes național de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., precum și încadrarea acestora în categoria funcțională a drumurilor naționale,

- Protocolului de transfer al terenului și infrastructurii drumului de centură în proprietatea publică a Statului Român înregistrat cu nr. 127721/T/23.08.2006 și nr. CD/4012/29.08.2006;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. c), alin.(5) lit.a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă deschiderea a două coli de carte funciara pentru intabularea suprafețelor de 8.632 mp teren identificat cu nr. topo. 7788/2 din teritoriul cadastral Oradea reprezentând teren public, proprietate publică a Municipiului Oradea, identificat prin Adeverința OCPI Bihor nr. 2016/15.01.2013 și suprafața de 64.163 mp teren identificat cu nr. topo. 7733 din teritoriul cadastral Oradea reprezentând teren public, proprietate publică a Municipiului Oradea, identificat prin Adeverința OCPI Bihor nr. 78187/06.12.2012.

Art. 2. Se aprobă Planurile de amplasament si delimitare a imobilului în vederea constituirii a 30 numere cadastrale având suprafețele identificate conform tabelului:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Nr. C.F în care este înscris nr. topo.	Suprafața nr. topo -mp-	Obs. Teritoriul cadastral
456	7679/1 - zona 1	15808 Oradea	5000	Oradea
161	7679/1 - zona 2	15808 Oradea	5000	Oradea
2	7679/1 - zona 3	15808 Oradea	5000	Oradea
50	7679/1 - zona 4	15808 Oradea	5000	Oradea
4458	7679/12 - zona1	69264 Oradea	423515	Oradea
19	7679/12 - zona 2	69264 Oradea	423515	Oradea
12	7679/12 - zona 3	69264 Oradea	423515	Oradea
14	7678/3	51 Oradea	9669	Oradea
21	7792/1	56361/A Oradea	1380	Oradea
22	7792/3	56363 Oradea	1574	Oradea
33	7788/2 - zona 1	adeverința nr. 2016/15.01.2013 emisă de OCPI Bihor	8632	Oradea
71	7788/2 - zona 2	adeverința nr. 2016/15.01.2013 emisă de OCPI Bihor	8632	Oradea

152	7808 - zona 1	174128 Oradea	12275	Oradea
486	7808 - zona 2	174128 Oradea	12275	Oradea
74	7793/7	70539 Oradea	74	Oradea
479	7792/4	79139 Oradea	600	Oradea
593	7792/2	56362 Oradea	1672	Oradea
975	7799/1 - zona 1	59672 Oradea	2421	Oradea
1446	7799/1 - zona 2	59672 Oradea	2421	Oradea
1512	7784/2 - zona 1	10598 Oradea	8632	Oradea
2115	7784/2 - zona 2	10598 Oradea	8632	Oradea
2593	7784/1	10598 Oradea	8632	Oradea
1799	7782/18	78190 Oradea	8632	Oradea
2658	7750/3	150153 Oradea	8958	Oradea
3347	7783	17181 Oradea	7832	Oradea
5051	7733	adeverința nr. 78187/06.12.2012 emisă de OCPI Bihor	64163	Oradea
407	7793/10 - zona 1	170182 Oradea	58054	Oradea
315	7793/10 - zona 2	170182 Oradea	58054	Oradea
386	7800/1 - zona 1	10602 Oradea	2747	Oradea
286	7800/1 - zona 2	10602 Oradea	2747	Oradea
29.993	Total			

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea a 30 noi coli de Carte funciară a nr. cadastrale constituite conform art. 2 din prezenta hotărâre, reprezentând "Drum public – centura Municipiului Oradea" proprietate publică a Statului Român – în administrarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale România SA prin Direcția Generală de Drumuri și Poduri Cluj-Napoca.

Art. 4. Se avizează Planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de lotizare a suprafeței de 5423 mp teren cu nr. cadastral 8242 înscris în CF 7668 Oradea astfel:

Nr. cadastral din care se dezmembrează	Suprafața Nr. cadastral mp	Nr. CF	Nr. cadastral nou constituit	Suprafața ce se dezlipește si se constituie in nr. cadastral nou format -mp-	Observații
8242	5423	ndf 7668 Oradea	LOT 1	65	Drum public – “Centura Municipiului Oradea” proprietate publică a Statului Român
			LOT 2	5.358	Teren intravilan – proprietate publică a Municipiului Oradea
Total 5.423					

Art. 5. Se aprobă înscrierea in evidentele de publicitate imobiliară prin deschiderea a două noi coli de carte funciară pentru imobilele identificate la art. 4, din prezenta hotărâre reprezentând terenuri cu suprafață totală de 5.423 mp. astfel :

- LOT-ul 1, cu suprafața de 65 mp, reprezentând teren cu destinația de Drum public – "Centura Municipiului Oradea" aflat în proprietatea publica a Statului Român și administrarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale România SA prin Direcția Generală de Drumuri și Poduri Cluj-Napoca

- LOT-ul 2, cu suprafața de 5.358 mp, reprezentând "Teren intravilan" proprietate publica a Municipiului Oradea.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Economică – Impunere Persoane Juridice
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- OCPI Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- CNADR - Direcția Generală de Drumuri și Poduri Cluj-Napoca, prin grija Administrației Imobiliare Oradea
- Se publică în M.Of. al județului Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Manea Mihai

Oradea, 31 ianuarie 2013

Nr. 39

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila