

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 205 mp teren situat în Oradea str. A. Iancu, nr.11/A și darea acordului de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a suprafeței de 205 mp teren înscris în CF nr.76 Oradea, identificat cu nr.topo.2110/8, în favoarea d-nei Moș Maria

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7778 din 23.04.2013, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 205 mp teren situat în Oradea str. A. Iancu, nr.11/A și darea acordului de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a suprafeței de 205 mp teren înscris în CF nr. 76 Oradea, identificat cu nr. topo 2110/8, în favoarea d-nei Moș Maria

Conform CF nr.177240 Oradea, d-na Moș Maria este proprietara terenului, identificat cu nr. topo 2111, în suprafață de 265 mp situat pe str. A. Iancu nr.11/A, dobândit prin cumpărare, pe care este edificată o casă.

Terenul solicitat spre cumpărare, identificat cu nr.topo.2110/8, înscris în CF nr.76 Oradea, în suprafață de 205 mp se află în proprietatea Municipiului Oradea, fiind alipit proprietății deținute de d-na Moș Maria.

În conformitate cu planul de amplasament și delimitare a imobilului, terenul solicitat care se constituie în noul nr. cadastral, se află la capătul proprietății d-nei Moș Maria, fiind împrejmuit, accesul la acesta făcându-se numai din proprietatea acesteia și pentru care persoana menționată achită taxa utilizare teren.

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 758/27.10.2005 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 448/2007,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate al Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit.,c", alin. (5), lit. „b” și ale art. 45 alin. (3) și ale art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu nr. cadastral nou format în suprafață de 205 mp.

Nr. Topo din care se constituie nr. Cadastral	Nr. CF în care este înscris Nr. Topo	Suprafața nr. topo - mp -	Suprafața ce se dezlipsește și se constituie în nr. cadastral – mp -	Observații
2110/8	76 Oradea	205	205	Municipiul Oradea – proprietate privată.
TOTAL			205	

Art.2. Se aprobă deschiderea unei noi coli de carte funciară pentru înscrierea nr. cadastral constituit la art. 1 din prezenta hotărâre asupra suprafeței de 205 mp în favoarea Municipiului Oradea - proprietate privată.

Art.3. Se dă acordul de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a suprafeței de 205 mp din nr. cadastral nou constituit, în favoarea d-nei Moș Maria, în vederea întocmirii raportului de evaluare.

Art.4. Prețul negociat între comisia de negociere și cumpărătorii terenului menționat la art. 3 din prezenta hotărâre va fi supus aprobării Consiliului Local al municipiului Oradea.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Serviciul Financiar Contabil
- Serviciul Licitații – Achiziții Publice
- OCPI Bihor
- d-na Moș Maria, prin grija A.I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Camelia Mariana Dulca

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Oradea, 25 aprilie 2013
Nr. 295

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.