

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețului de vânzare rezultat din negocierea directă a suprafeței de 37 mp teren fără construcții, situat în Oradea, Str. Locomotivei, F.N., înscris în CF nr.176.882 (adus din C.F. nr. 15.418), în favoarea lui Baci Avram si Baci Livia

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 49.438 din 25.02.2013, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea prețului de vânzare rezultat din negocierea directă a suprafeței de 37 mp teren cu construcții, situat în Oradea, Str. Locomotivei, F.N., înscris în CF nr.176.882, (adus din C.F. nr. 15.418), în favoarea lui Baci Avram si Baci Livia,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr. 558/2012 privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 37 mp teren cu construcții situat în Oradea str. Locomotivei, F.N. și darea acordului de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a suprafeței de 37 mp teren în favoarea d-lui Baci Avram și soția Baci Livia,

Potrivit Raportului de evaluare din data de 15.11.2012, întocmit de S.C IT BUSINESS MANAGEMENT S.R.L., prețul proprietății imobiliare a suprafeței de 37 mp teren este de 55 euro/mp plus T.V.A,

Conform notei de negociere nr. 37.021/21.02.2013, prețul de vânzare a proprietății imobiliare reprezentând suprafața de 37 mp teren, negociat între cele două părți (comisia de negociere și vânzător) este în sumă de **55 euro/mp plus T.V.A,**

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 4/2001, privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al municipiului Oradea, modificata si completata prin HCLMO nr. 758/2005 și HCLMO nr. 448/2007,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 36 alin.(2) lit. c), alin.(5) lit. b), art. 45 și art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrației publice locale, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

hotărăște:

Art.1. Se aprobă prețul de vânzare în sumă de **2.035 EURO plus TVA** pentru întreaga suprafață (respectiv **55 euro/mp, plus T.V.A**), în condițiile stabilite prin Nota de negociere nr. 37.021/21.02.2013, pentru **suprafața de 37 mp teren fără construcții, situat în Oradea, Str. Locomotivei, F.N., înscris în CF nr.176.882, (adus din C.F. nr. 15.418), în favoarea lui Baci Avram si Baci Livia.**

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează serviciile abilitate din cadrul Administrației Imobiliare Oradea.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Biroul Achiziții Publice
- Direcția Juridică
- Dl. Baci Avram și Baci Livia prin grija A.I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Manea Mihai

**Oradea, 28 februarie 2013
Nr. 173**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**