

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării suprafeței de 250 mp., teren identificat cu nr. cadastral 151665 înscris în C.F. 151665 Oradea, situat în Oradea str. George Bacaloglu nr.49, în favoarea d-lui Basceanu Adrian și soția Basceanu Mihaela

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 3699 din 26.02.2012 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea, vânzarea suprafeței de 250 mp. teren identificat cu nr. cadastral 151665 înscris în C.F. 151665 Oradea, situat în Oradea str. George Bacaloglu nr.49.

Conform C.F. 151665 Oradea suprafața de 250 mp., teren identificat nr. cadastral 151665 (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. 11171ndf Oradea, vechi imobil: cadastral 4926/25) este proprietatea Municipiului Oradea.

Dl. Basceanu Adrian și soția Basceanu Mihaela au cumpărat imobilul identificat cu nr. cadastral 151665-C1, casa edificată de d-na Kocsis Adela Natalia pe terenul mai sus menționat, înscris în C.F. 151665 Oradea, pentru care achită redevență în baza Contractului de concesiune nr.1271/2010.

Prin Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 28/31.01.2013, s-a probat prețul de 15 Euro/mp. plus T.V.A., pentru vânzarea terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, aprobate/inițiate în cursul anului 2013.

În baza art. 8 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2), lit.„c” și alin.(5) lit. „b”, art. 45 alin.(3) și art. 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

hotărâște:

Art. 1. Se aprobă vânzarea suprafeței de 250 mp. teren identificat cu nr. cadastral 151665, înscris în C.F. 151665 Oradea (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. 11171ndf Oradea, vechi imobil: cadastral 4926/25), în favoarea d-lui Basceanu Adrian și soția Basceanu Mihaela.

Art. 2. Prețul de 15 Euro/mp. plus T.V.A., aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 28/31.01.2013, pentru terenul menționat la art. 1 din prezenta hotărâre, se va achita în lei la cursul BNR din ziua efectuării plății, dar nu mai târziu de data de 31.12.2013.

Art. 3. Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare pentru terenul identificat cu nr. cadastral 151665, până la data de 31.12.2013, atrage nulitatea totală a prezentei Hotărâri.

Art. 4. Se mandatează Administrația Imobiliară Oradea prin Directorul General, pentru semnarea Contractului de vânzare/cumpărare a terenului identificat la art.1 din prezenta Hotărâre.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Direcția Juridică
- Serviciul Terenuri
- A.I.O. - Serviciul Financiar Contabil
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- dl. Basceanu Adrian și soția Basceanu Mihaela, prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Manea Mihai

Oradea, 28 februarie 2013

Nr. 154

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila