

## HOTĂRÂRE

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unei parcele de teren destinată construirii în condițiile Legii 15/2003, ca urmare a neîndeplinirii de către beneficiar a obligațiilor contractuale precum și aprobarea modificării și completării Anexelor 1.1. și 1.2. la Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 634/23.10.2012, privind aprobarea unor măsuri de administrare a parcelelor de teren destinat construirii de locuințe în condițiile Legii 15/2003, republicată și a Regulamentului de atribuire aprobat prin H.C.L. nr. 583/06.09.2010**

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 65788 din data de 14.12.2012, prin care Administrația Imobiliară Oradea, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea retragerea dreptului de folosință a unei parcele de teren destinată construirii în condițiile Legii 15/2003, ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor contractuale, modificarea și completarea Anexelor 1.1. și 1.2. la Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 634/23.10.2012, privind aprobarea unor măsuri de administrare a parcelelor de teren destinat construirii de locuințe în condițiile Legii 15/2003, republicată și a Regulamentului de atribuire aprobat prin H.C.L. nr. 583/06.09.2010,

Având în vedere Procesul verbal încheiat în data 18.09.2012, Comisia numită prin H.C.L. nr. 109/25.02.2010 propune Consiliului Local aprobarea unei liste de bază, care va cuprinde un nr. de solicitanți care au completat dosarul depus în baza Legii 15/2003, cu declarația autenticată notarial conform modelului aprobat prin H.C.L. Oradea nr. 583/2010,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 15/2003 republicată și a H.G. nr. 896/29.07.2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003,

Luând în considerare proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

#### Hotărâște:

**Art.1.** Se revocă H.C.L. nr. 606/27.05.2004, prin care s-a aprobat atribuirea în baza Legii 15/2003, a unui teren destinat construirii unei locuințe și rezilierea Contractului de comodat nr. 10368 / 2004, prin care s-a acordat d-lui Panc Teofil Emil, dreptul de folosință gratuită asupra terenului identificat cu nr. cadastral 15623 Oradea, ca urmare a neîndeplinirii obligației contractuale privind începerea lucrărilor de construirea pe parcela atribuită.

**Art.2.** Se aprobă radierea pozițiilor 56 și 90 din Anexa 1.1. și a pozițiilor 26, 40 și 51 din Anexa 1.2. la Hotărârea 634/23.10.2012 și respingerea solicitărilor depuse în baza Legii 15/2003 de d-na Aron Lăcrimioara Anamaria și d-na Matica Ana Maria, (menționați la pozițiile radiate din Anexa 1.1.), respectiv de dl. Popa Mircea Vasile, dl. Chișbora Gabriel, dl. Dragnea Ionuț Adrian, (menționați la pozițiile radiate din Anexa 1.2.), motivat de faptul că aceștia nu au domiciliul în municipiul Oradea.

**Art.3.** Se aprobă radierea pozițiilor 4, 33, 42, 44, 97, 98 și 99 din Anexa 1.1. și a pozițiilor 1, 3 și 70 din Anexa 1.2. la Hotărârea 634/23.10.2012 și respingerea solicitărilor depuse în baza Legii 15/2003 de dl. Pop Bogdan, dl. Ardelean Ioan Doru, d-na Copil Natalia Raluca, dl. Rus Sorin Florin, dl. Pop Ioan Marius, dl. Costa Marius Cosmin și dl. Nicoruț Marius Cosmin (menționați la pozițiile radiate din Anexa 1.1.), respectiv de d-na Morna Delia Ioana, dl. Lucaci Ioan Marin și dl. Oros Dumitru Octavian (menționați la pozițiile radiate din Anexa 1.2.), motivat de faptul că aceștia figurează în evidențele fiscale cu proprietate, locuință sau teren.

**Art.4.** Se aprobă înscrierea în Anexele 1.1. și 1.2., la pozițiile corespunzătoare nr. de înregistrarea a solicitării, ca urmare a îndeplinirii condițiilor de atribuire a unei parcele de teren destinat construirii în condițiile Legii 15/2003, republicată, a următoarelor persoane, astfel:

- dl. Pop Florin Sorin cu dosarul înregistrat cu nr. 22753/25.11.2003, se înscrie în Anexa 1.1.
- dl. Rostas Mugurel cu dosarul înregistrat cu nr. 13963/24.06.20004, se înscrie în Anexa 1.1.
- dl. Suci Sergiu Leonard cu dosarul înregistrat cu nr. 99072/27.05.2005, se înscrie în Anexa 1.2.

**Art.5.** Se aprobă actualizarea Anexelor 1.1., 1.2 și 2 la Hotărârea 634/23.10.2012, conform art. 2, 3 și 4 din prezenta Hotărâre.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- o Instituția Prefectului Județului Bihor;
- o Primarul Municipiului Oradea
- o Administrația Imobiliară Oradea
- o Serviciul Terenuri
- o Beneficiarii prevederilor prezentei hotărâri prin grija Serviciului Terenuri din cadrul A.I.O.
- o Se publică în Monitorul Oficial al Județului Bihor și pe site-ul [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro)

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Manea Mihai**

**Oradea, 18 decembrie 2012**  
**Nr. 820**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**Ionel Vila**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”