

HOTĂRÂRE

privind aprobarea extinderii spațiului situat în Oradea, str. Clujului, nr. 186, aparținând Bisericii Baptiste nr. 1 Oradea, în care își desfășoară activitatea Grădinița de copii defavorizați de etnie rromă, precum și clasa pregătitoare a secției maghiare aparținând de Școala Gimnazială „Ioan Slavici” Oradea

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 65566/2012 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune aprobarea extinderii spațiului situat în Oradea, str. Clujului, nr. 186, aparținând Bisericii Baptiste nr. 1 Oradea, în care își desfășoară activitatea Grădinița de copii defavorizați de etnie rromă, precum și clasa pregătitoare a secției maghiare aparținând de Școala Gimnazială „Ioan Slavici” Oradea,

Având în vedere Adresa înregistrată sub nr.699/12.09.2012, prin care conducerea Școlii Gimnaziale „Ioan Slavici” Oradea, solicită extinderea spațiului deținut în chirie la parterul imobilului situat în Oradea, str. Clujului, nr. 186, cu încă o sală de clasă pentru clasa pregătitoare a secției maghiare,

Luând în considerare adresa înregistrată sub nr. 60272/2012, prin care Biserica Baptistă nr. 1, prin administrator Halasz Francisc, își prezintă acordul cu privire la extinderea spațiului solicitat de către conducerea Școlii Gimnaziale „Ioan Slavici” Oradea,

Ținând cont de Nota de Negociere nr. 64450/2012, încheiată între Comisia de negociere a tarifelor de închiriere a proprietăților imobiliare în care își desfășoară activitatea unități de învățământ de stat, și dl. Halasz Francisc reprezentant legal al Bisericii Baptiste nr. 1, prin care s-a stabilit de comun acord prelungirea perioadei de închiriere cu o perioadă de 2 ani și respectiv tariful de închiriere al spațiului menționat anterior:

- 2,5 euro/mp fără TVA, pentru suprafața utilă clădire - 85,82 mp.
- 0,5 euro/mp fără TVA, pentru suprafața de teren – 100,00 mp.

Ținând seama de H.C.L. nr. 748/2006 privind stabilirea unor măsuri cu caracter administrativ pentru imobilul format dintr-o sală de clasă și dependințe aferente situat în Oradea strada Clujului nr.186 aparținând Bisericii Baptiste nr.1 Oradea,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin (3) și art.121 alin.(4), din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă extinderea spațiului situat în Oradea, str. Clujului, nr. 186, aparținând Bisericii Baptiste nr. 1 Oradea, în care își desfășoară activitatea Grădinița de copii defavorizați de etnie rromă, precum și clasa pregătitoare a secției maghiare aparținând de Școala Gimnazială „Ioan Slavici” , rezultând astfel în urma extinderii o suprafață utilă totală de 85,82 mp (grădinița 33,55 mp, clasa pregătitoare - 21,58 mp, oficiu – 14,48 mp, cabinet medical-izolator -16,21mp).

Art.2. Se aprobă închirierea spațiului menționat anterior, în conformitate cu Nota de negociere nr. 64450/2012, respectiv:

- 2,5 euro/mp fără TVA, pentru o suprafață utilă clădire - 85,82 mp.
- 0,5 euro/mp fără TVA, pentru o suprafață de teren – 100,00 mp

Art.3. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere cu o perioadă de 2 ani (01.07.2012 - 30.06.2014), cu posibilitate de prelungire cu acordul părților.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea: - Serviciul Administrare Imobile, Serviciul Financiar Contabil
- Biserica Baptistă nr.1 Oradea prin grija A.I.O.
- Școala Gimnazială „Ioan Slavici” Oradea prin grija A.I.O.
- Se publică în Monitorul Oficial al județului Bihor și pe site-ul www.oradea.ro;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Manea Mihai

Oradea, 18 decembrie 2012
Nr. 794

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila