

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 1806 mp și aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de comodat nr.120/02.05.2000, privind majorarea suprafeței de teren transmise în folosință gratuită Parohiei Ortodoxe Române Sfântul Apostol Andrei Oradea de la 770 mp la 1806 mp.

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 63720 din 20.11.2012, prin care Serviciului Terenuri solicită Consiliului Local aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 1806 mp și aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de comodat nr.120/02.05.2000, privind majorarea suprafeței de teren transmise în folosință gratuită Parohiei Ortodoxe Române Sfântul Apostol Andrei Oradea de la 770 mp la 1806 mp.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.106/27.04.2000 se aprobă darea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 770 mp cu nr.topo.4718/16 și 4817/17, înscris în CF nr.9267 Oradea, situat la intersecția Str.Progresului cu Str.Aluminei în favoarea Parohiei Ortodoxe Române Sfântul Apostol Andrei din Oradea.

Prin Contractul de comodat nr.120/02.05.2000, Consiliul Local al municipiului Oradea în calitate de comodant transmite în folosință gratuită suprafața de 770 mp teren proprietatea municipiului Oradea, identificat mai sus, situat la intersecția Str.Progresului cu Str.Aluminei.

În urma măsurărilor topografice efectuate și a planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate întocmit, se constată ca suprafața de teren efectiv utilizată de către biserica menționată este de 1806 mp, motiv pentru care se impune suplimentarea suprafeței transmise în folosință gratuită de la 770 mp la 1806 mp.

Ținând cont de prevederile art. 10 alin.(2) din Legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. c, alin.(5) lit.b, art. 45 alin.(3) și art.121 alin.(4), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă deschiderea unei coli de carte funciara pentru suprafața de 6461 mp teren identificat cu nr. topo. 5112/2 din teritoriul cadastral Oradea, identificat prin Adeverința nr. 72506/12.11.2012, emisă de OCPI Bihor.

Art.2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafață de 1806 mp, astfel :

Nr. Topo din care se constituie nr. Cadastral	Nr. CF în care este înscris Nr. Topo	Suprafața nr. topo - mp-	Suprafața ce se dezlipește și se constituie în nr. cadastral -mp-	Mențiuni
5112/2	Adv.72506 OCPI Bihor	6461	318	Municipiul Oradea, teren proprietate privată Parohia Ortodoxă Sfântul Apostol Andrei – proprietate asupra construcției
4817/76	CF 74318 Oradea	871	671	
4817/50	CF 7135 Oradea	235	235	
4817/51	CF 9303 Oradea	150	150	
4817/16	CF 160326 Oradea	432	432	
TOTAL			1806	

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidentele de publicitate imobiliară prin deschiderea unei noi coli de carte funciara a imobilului identificat la art.2 din prezenta hotărâre, reprezentând teren proprietate privată a Municipiului Oradea și construcția(biserică) cu suprafața construită de 420 mp proprietatea Parohiei Ortodoxe Sfântul Apostol Andrei - Oradea .

Art.4. Se aprobă majorarea suprafeței transmise în folosință gratuită Parohiei Ortodoxe Romane Sfântul Apostol Oradea, de la 770 mp la 1806 mp teren, în vederea desfășurării activității și încheierea în acest sens a unui act adițional la contractul de comodat nr. 120/02.05.2000.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Serviciul Evidența Patrimoniu-Delegări de Gestiune
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Serviciul Financiar Contabil
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- Parohia Ortodoxă Sfântul Apostol Andrei – Oradea, prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dan Octavian

Oradea, 22 noiembrie 2012
Nr. 750

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”