

HOTĂRÂRE

privind demararea procedurii de preluare în domeniul public al Municipiului Oradea și administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea a unei părți din imobilul identificat ca „Imobil 814”, reprezentând faptic terenuri și clădiri situate în Oradea, str. Umbrei nr. 4, aflate în domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Apărării Naționale, pentru extinderea Parcului Industrial Eurobusiness Oradea II

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 63714 /20.11.2012, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune aprobarea inițierii unei Hotărâri de Guvern pentru trecerea cu titlu gratuit a suprafeței de 741.064 mp teren și clădirilor situate în Oradea, Str. Umbrei nr.4, din proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în proprietatea publică a Municipiului Oradea și administrarea Consiliului Local Oradea.

Imobilul nr. MAN 814 situat în Oradea, Str. Umbrei nr.4, identificat cu nr. de Inv. M.F.P. 106.718 și 8.29.09 este înscris în Inventarul Domeniului public al Statului Român atestat prin H.G. nr. 1705/2006.

Inițial întregul imobil a fost administrat de către Ministerului Apărării Naționale. Ca urmare a H.G. nr. 1.561 din 25.11.200, cota de 247.100 mp teren și clădiri cu suprafață construită de 2.967,2 mp, reprezentând magazine, șoproane și grajduri, a fost transmisă în domeniul public al municipiului Oradea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea.

În baza identificării topografice s-a determinat că suprafața de teren ocupată de Imobilul MAN 814, a fost proprietatea inițială a Orașului Oradea cu titlu de posesiune faptică prin înch. nr. 14340/1881, notată în CF 3174 Oradea.

Aplicarea Decretului nr. 3.610 din 23 iulie 1921 privind aprobarea Legii pentru Reforma agrară din Transilvania, Banat, Crișana și Maramureș, a condus la preluarea de la Orașul Oradea a terenului sus menționat și transmiterea acestuia la Statul Român cu titlu de împrumut cu destinația de „Câmp de instrucție militară”.

La această dată, ca urmare a aderării României la Comunitatea Europeană, terenul sus menționat nu mai poate fi utilizat pentru instrucție militară.

În baza celor prezentate, pentru sprijinirea mediului socio-economic al Municipiului Oradea prin extinderea Parcului Tehnologic

Având în vedere prevederile art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c, alin.(5) lit.a) și art.45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă demararea procedurii de preluare în domeniul public al Municipiului Oradea și administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea a suprafeței de 741.064 mp din imobilul identificat ca „Imobil 814”, reprezentând faptic terenuri și clădiri situate în Oradea, str. Umbrei nr. 4, aflate în domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Apărării Naționale, pentru extinderea Parcului Industrial Eurobusiness Oradea II .

Art.2. Se stabilește destinația bunului imobil identificat sub nr.814, cod 8.29.09 nr. M.F. 106.718 cu :

- nr. topografice :4632, 4634, 4642, 4646, 4650 înscrise în Cartea Funciară nr. 10380 Oradea,
- nr. topografice :4651, 4639, 4643, 4647, 4651 și 4680/1 înscrise în Cartea Funciară nr. 14690 Oradea ,
- nr. topografice : 8595 înscris în CF 9513 Oradea ;
- nr. topografice : 4645/1,4652/1, 4648/1, 4640/3, 4644/1, 4644/2, 4648/1, 4652/1, 4652/2, 4636/1, 4700/2 conform Adeverinței nr. 587781/2012;

- nr. topografice :4633/1 înscris în CF 172071, 4641/2 înscris în Cf 172072, 4645/2 înscris în CF 172073 ,

ca bun destinat extinderii parcului industrial Eurobusiness Oradea II .

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției Juridice din cadrul Primăriei municipiului Oradea

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Juridică din cadrul Primăriei municipiului Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Parcul Industrial Eurobusiness Oradea
- Se publică în M.O. al județului Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dan Octavian

Oradea, 22 noiembrie 2012

Nr. 657

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”