

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețului de achiziție rezultat din negocierea directă a suprafeței de 128 mp, teren având nr. cadastral 8197/41 înscris în CF 3174 Oradea, situat în Oradea, str. Ciocârliei nr. 25

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 226.262 din 19.10.2012, prin care se propune aprobarea prețului de achiziție rezultat din negocierea directă a suprafeței de **128 mp teren**, având nr. cadastral 8197/41 înscris în CF 3174 Oradea, situat în Oradea, **str. Ciocârliei nr. 25**,

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 520/28.08.2012 s-a aprobat derularea formalităților legale pentru cumpărarea suprafeței de 128 mp, teren situat în Oradea, Str. Ciocârliei nr. 25, teren cu nr. topo 8197/41 înscris în CF nr. 3174, Oradea, în favoarea lui Farcas Traian, Farcas Jenica, Crisan Mircea Aurel si Crisan Viorica Olga;

Potrivit Raportului de evaluare din data de 04.09.2012, întocmit de S.C IT BUSINESS MANAGEMENT S.R.L., prețul proprietății imobiliare reprezentând teren în suprafața de 128 mp este de 40 euro/mp plus T.V.A.

Conform notei de negociere nr. 222.567/15.10.2012, prețul pentru achiziționarea proprietății imobiliare reprezentând teren în suprafața de 128 mp, negociat între cele două părți (comisia de negociere și vânzător) este în sumă de 43 euro/mp plus T.V.A.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 4/2001, privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al municipiului Oradea, modificata si completata prin Hotărârea Consiliului Local nr. 758/2005 si Hotărârea Consiliului Local nr. 448/2007.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

h o t ă r ă ș t e :

Art.1 Se aproba prețul de achiziție în sumă de **5.504 EURO plus TVA** pentru întreaga suprafață (respectiv **43 euro/mp, plus T.V.A**), în condițiile stabilite prin Nota de negociere nr. 222.567/15.10.2012, pentru terenul nr. cadastral 8197/41, înscris în CF 3174 Oradea, situat în Oradea, str. Ciocârliei nr. 25.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează serviciile abilitate din cadrul Administrației Imobiliare Oradea.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Administrația Imobiliara Oradea
- Serviciul Terenuri
- Biroul Achiziții Publice
- Farcas Traian, Farcas Jenica, Crisan Mircea Aurel si Crisan Viroica Olga, prin grija A.I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dan Octavian

Oradea, 23 octombrie 2012
Nr. 654

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

