

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețului de achiziție rezultat din negocierea directă a suprafeței de 300 mp teren, având nr. cadastral 6513/2 și 6517/38, înscris în CF 14027 Oradea, situat în Oradea, str. Graurilor nr. 72

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 226.266 din 19.10.2012, prin care se propune aprobarea prețului de achiziție rezultat din negocierea directă a suprafeței de 300 mp teren, având nr. cadastral 6513/2 și 6517/38 înscris în CF 14027 Oradea, situat în Oradea, str. Graurilor nr. 72,

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 825/13.12.2011 s-a aprobat derularea formalităților legale pentru cumpărarea suprafeței de 300 mp, teren situat în Oradea, Str. Graurilor nr. 72, teren cu nr. topo 6513/2 și 6517/38 înscris în CF nr. 14027, Oradea, în favoarea lui Razasanu Dan Radu;

Potrivit Raportului de evaluare din data de 04.09.2012, întocmit de S.C IT BUSINESS MANAGEMENT S.R.L., prețul proprietății imobiliare reprezentând teren în suprafața de 300 mp este de 29 euro/mp plus T.V.A.

Conform notei de negociere nr. 222.545/15.10.2012, prețul pentru achiziționarea proprietății imobiliare reprezentând teren în suprafața de 300 mp, negociat între cele două părți (comisia de negociere și vânzător) este în sumă de 33 euro/mp plus T.V.A.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 4/2001, privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al municipiului Oradea, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 758/2005 și Hotărârea Consiliului Local nr. 448/2007.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA hotărâște:

Art.1 Se aprobă prețul de achiziție în sumă de de achiziție în sumă de **9.900 EURO plus TVA** pentru întreaga suprafață (respectiv **33 euro/mp, plus T.V.A**), în condițiile stabilite prin Nota de negociere nr.222.545/15.10.2012, pentru terenul nr. cadastral 6513/2 și 6517/38 înscris în CF 14027 Oradea, situat în Oradea, str. Graurilor nr. 72.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează serviciile abilitate din cadrul Administrației Imobiliare Oradea.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Biroul Achiziții Publice
- Razasanu Dan Radu, prin grija A.I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dan Octavian

Oradea, 23 octombrie 2012
Nr. 653

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila