

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivele de investiții „Reabilitare termică blocuri de locuințe : 15, str. Mareșal Alexandru Averescu ; 9, str. Mareșal Alexandru Averescu ; R 86, str. Lăpușului, nr. 33 ; Q 1/I, str. Sovata, nr.48 ; Q 1/II, str. Sovata, nr.48 ; Q 2/I, str. Sovata, nr.48 „

Analizând Raportul de specialitate nr. 9959 din 24.01.2012 întocmit de Direcția Tehnică –Compartiment Eficiență Energetica prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivele de investiții „ Reabilitare termică blocuri de locuințe : 15, str. Mareșal Alexandru Averescu ; 9, str. Mareșal Alexandru Averescu ; R 86, str. Lăpușului, nr. 33 ; Q 1/I, str. Sovata, nr.48 ; Q 1/II, str. Sovata, nr.48 ; Q 2/I, str. Sovata, nr.48”,

Luând în considerare art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind administrația publică locală,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art.36 alin. (2) lit.b), lit. d), alin. (4) lit. a) lit. d), alin. (6) , lit. a) pct. 14 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico economici pentru obiectivele de investiții „ Reabilitare termică blocuri de locuințe : 15, str. Mareșal Alexandru Averescu ; 9, str. Mareșal Alexandru Averescu ; R 86, str. Lăpușului, nr. 33 ; Q 1/I, str. Sovata, nr.48 ; Q 1/II, str. Sovata, nr.48 ; Q 2/I, str. Sovata, nr.48,, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează **Direcția Tehnică**.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Compartimentul Eficiență Energetică
- Asociațiile de proprietari implicate prin grija Direcției Tehnice
- Direcția Juridică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Delorean Ion Iulius

Oradea, 27 ianuarie 2012
Nr. 65

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Nr. crt.	Beneficiar	Tip bloc, adresa	Indicatori valorici (mii lei)			Indicatori fizici						Esalonarea		Surse de
	Asociatia de Proprietari		Val. totala a lucrarilor de interventie	C+M	Investitia specifica [(C+M)/Ari a utila] (mii lei)	Durata de executie (luni)	Durata perioadei de garantie (ani)	Durata de recuperare a investitiei (ani)	Consumul anual specific de energie kWh/mp	Economia de energie anuala (tep/an)	Reducere a emisiilor de CO2 (kg CO2/an)	Investitie totala P+E	C+M	Buget de stat 50%
1	Asoc.,, Unirea,,	Bloc M7, str. Gen. Magheru,nr.7	400	390	0.231	2	3	9	94	3.6	18.58	420	390	195
2	Asoc.,, D 34,,	Bloc D34, str. Aluminei,nr.7	300	296	0.325	2	3	9	93	2.65	24.14	312.48	296	148
3	Asoc.,,Dorna,,	Bloc Q32-33, str. P. Curcanul nr.26	350	342	0.247	2	3	9	93	6.26	28.09	372	342	171
4	Asoc.Cazaban-Onesti	Bloc P 50, str.Onestilor,nr.104	350	342	0.251	2	3	8	91	5.48	24.88	372	342	171
5	Asoc.,, Cazaban-Onesti,,	BlocPc 63,str.Cazaban,nr.3	250	246	0.363	2	3	8	92	2.41	18.57	268	246	123
6	Asoc.,, Cazaban-Onesti,,	Bloc P64, str.Cazaban,nr.3/A	250	246	0.369	2	3	9	93	2.52	20.47	268	246	123
7	Asoc.,, Cazaban-Onesti,,	Bloc Pb 71, str. Onestilor,nr. 95	300	296	0.311	2	3	8	91	3.43	26.82	312.48	296	148
8	Asoc. .,,Lacul Rosu,,	Bloc P65, str.Cantacuzino-nr.8	400	395	0.334	2	3	10	97	5.72	26.76	439.19	395	197.5
9	Asoc.,, Lacul Rosu,,	Bloc Pb 72,str. Moldovei,nr.3	350	342	0.261	2	3	8	93	5.7	27.04	368	342	171
10	Asoc.,, Lacul Rosu,,	Bloc Pb 68, str.Zimbrului,nr.3	300	296	0.318	2	3	10	97	3.8	25.4	318.04	296	148
11	Asoc.,,Lacul Rosu,,	Bloc Pb 74,str. Locomotivei,nr.4	300	296	0.318	2	3	10	97	3.89	28.2	317.97	296	148
12	Asoc.,,Lacul Rosu,,	Bloc Pc 66, str. Zimbrului,nr.7	250	246	0.383	2	3	9	93	2.1	28.21	268	246	123
13	Asoc.,, Lacul Rosu,,	Bloc Pc 69, str.Zimbrului,nr.1	250	246	0.389	2	3	9	96	3.24	31.35	268	246	123

14	Asoc. ,, Lacul Rosu,,	Bloc Pc 73,str. Locomotivei,nr.2	250	246	0.383	2	3	8	93	1.77	17.17	268	246	123
15	Asoc. ,, Lacul Rosu,,	Bloc Pb70, str.Moldovei,nr.7	300	296	0.318	2	3	9	95	3.31	28.44	317.97	296	148
16	Asoc. ,, Lacul Rosu,,	Bloc Pb71, str.Moldovei,nr.5	300	296	0.318	2	3	9	95	3.14	26.99	317.97	296	148
17	Asoc,, Dalia,,	Bloc Q28,Q29,Q30, str. P. Curcanul	450	443	0.215	2	3	8	92	7.61	41.79	469.39	443	221.5
18	Asoc. ,,220,,	Bloc Pb17, str.Cazaban,nr.16	300	296	0.311	2	3	9	93	3.03	25.54	312.48	296	148
19	Asoc. ,,220,,	Bloc Pb18, str.Cazaban,nr.14/A	300	296	0.318	2	3	8	91	3.12	26.8	312.48	296	148
20	Asoc. ,,220,,	Bloc Pb19, str.Cazaban,nr.14	300	296	0.318	2	3	9	92	3.98	28.28	312.48	296	148
21	Asoc. ,,220,,	Bloc X13, str.Cazaban,nr.20/A	300	296	0.349	2	3	9	93	3.29	32.59	312.48	296	148
22	Asoc. ,,220,,	Bloc X14, str.Cazaban,nr.20/A	300	296	0.349	2	3	9	93	3.93	37.07	312.48	296	148
23	Asoc.Crinul,,	Bloc nr.28/A+B, Bdul Decebal-28	450	443	0.311	2	3	9	94	10.62	34.68	469.39	443	221.5
24	Asoc. ,,Sansa,,	Bloc nr. 25, Bdul Decebal-25	450	443	0.311	2	3	9	94	9.22	30.67	469.39	443	221.5
25	Asoc. ,,10 ,,	Bloc 5, str. Maresal Averescu 5	450	443	0.3	2	3	9	94	6.75	28.36	469.39	443	221.5
26	Asoc. ,,10,,	Bloc 7, str.Maresal Averescu ,nr.5	300	296	0.318	2	3	9	95	4.32	29.77	312.46	296	148
27	Asoc. ,,10,,	Bloc nr.11, str. Maresal Averescu,nr.11	300	296	0.318	2	3	10	96	4.32	29.77	312.46	296	148
28	Asoc. ,, Lapusului 7 ,Bl. Pc11,,	Bloc Pc 11, str. Lapusului, nr 7	250	246	0.38	2	3	9	96	2.56	24.59	268	246	123
29	Asoc. ,, Cazaban 4,Bl.P5 ,,	Bloc P5, str. Cazaban,nr.4	300	296	0.259	2	3	9	96	3.91	25.57	314.19	296	148

30	Asoc. ,, Cazaban 8,BI. P3,,	Bloc P 3, str. Cazaban,nr.8	350	342	0.256	2	3	9	95	5.31	24.71	368	342	171
31	Asoc. ,, Cazaban 6,BI. P4 ,,	Bloc P 4, str.Cazaban,nr.6,,	300	296	0.311	2	3	9	96	2.02	16.92	312.49	296	148
32	Asoc. ,, Lapusului 1, BI. R8 ,,	Bloc R 8, str. Lapusului,nr.1	350	342	0.266	2	3	9	95	3.34	16.19	368	342	171
33	Asoc. ,, Lapusului 3, BI. P9 ,,	Bloc P 9, str. Lapusului,nr. 3	350	342	0.256	2	3	8	94	5.01	23.3	368	342	171
34	Asoc.,, Brancusi nr.144,,	Bloc Pb 9, str.Sf. Apostol Andrei, nr.105	350	342	0.263	2	3	9	96	2.95	16.89	368	342	171
35	Asoc. Brancusi, nr.144,,	Bloc Pb 30, str. N. Balcescu,nr. 2A	400	395	0.617	2	3	10	97	1.93	25.55	408.4	395	197.5
36	Asoc. Pta Bucuresti,,	Bloc 6/A+B,str. Pta Bucuresti,nr.6A	450	443	0.226	2	3	8	92	8.03	42.26	469.39	443	221.5
37	Asoc. ,, Nr.234,,	Bloc G6,str. Aleea Rogerius,nr.1,,	600	590	0.143	2	3	9	91	8.81	17.1	623	590	295
38	Asoc.. ,,Nr.18,,	Bloc nr. 1,str. R . Ciorogariu,nr.1	450	443	0.15	2	3	9	93	11.47	30.11	469.39	443	221.5
39	Asoc. ,,Ciheiului D112,,	Bloc D112, str. Ciheiului,nr.1	400	395	0.563	2	3	9	93	2.28	27.12	406.86	395	197.5
40	Asoc. ,, Unic,,	Bloc S3, str. W.Shakespeare,nr.29	300	296	0.313	2	3	9	93	2.84	34.06	312.49	296	148
41	Asoc.,, Armatei Române 14 ,,	Bloc nr.14, str. Armatei Române	250	246	0.33	2	3	9	96	4.32	36.78	268	246	123
42	Asoc. ,,120 Zona de Vest,,	Bloc C10/B, str. Italiana,nr.23	300	296	0.271	2	3	9	95	5.19	29.5	312.49	296	148
TOTAL			14200	13971	13.141				3948	189.18	1137.08	14909.7	13971	6985.5

finantare pentru executarea		
Buget local 30%	Fondul de reparatii asoc. proprietari 20%	Total
117	78	390
88.8	59.2	296
102.6	68.4	342
102.6	68.4	342
73.8	49.2	246
73.8	49.2	246
88.8	59.2	296
118.5	79	395
102.6	68.4	342
88.8	59.2	296
88.8	59.2	296
73.8	49.2	246
73.8	49.2	246

73.8	49.2	246
88.8	59.2	296
88.8	59.2	296
132.9	88.6	443
88.8	59.2	296
88.8	59.2	296
88.8	59.2	296
88.8	59.2	296
88.8	59.2	296
132.9	88.6	443
132.9	88.6	443
132.9	88.6	443
88.8	59.2	296
88.8	59.2	296
73.8	49.2	246
88.8	59.2	296

102.6	68.4	342
88.8	59.2	296
102.6	68.4	342
102.6	68.4	342
102.6	68.4	342
118.5	79	395
132.9	88.6	443
177	118	590
132.9	88.6	443
118.5	79	395
88.8	59.2	296
73.8	49.2	246
88.8	59.2	296
4191.3	2794.2	13971

Indicatorii tehnico-economici pentru blocurile de locuinte prezentate in expunerea de motive nr.8158 din 20.01.2012.

Nr. crt.	Beneficiar	Tip bloc, adresa	Indicatori valorici (mii lei)			Indicatori fizici						Esalonarea		Surse de finantare pentru C+M) (mii lei)			
	Asociatia de Proprietari		Val. totala a lucrarilor de interventie	C+M	Investitia specifica [(C+M)/Aria utila] (mii lei)	Durata de executie (luni)	Durata perioadei de garantie (ani)	Durata de recuperare a investitiei (ani)	Consumul anual specific de energie kWh/mp	Economia de energie anuala (tep/an)	Reducere a emisiilor de CO2 (to CO2/an)	Investitie totala P+E	C+M	Buget de stat 50%	Buget local 30%	Fondul de reparatii asoc. proprietari 20%	Total
1	Asoc. „Lebeda,,	Bloc Q1/I, str. Sovata,nr. 48	287	230	0.261	2	3	9	93	5.28	27.12	287	230	115	69	46	230
2	Asoc. „103 Sovata,,	Bloc Q1/II, str. Sovata,nr. 48	287	230	0.261	2	3	9	93	6.26	27.12	287	230	115	69	46	230
3	Asoc. „103 Sovata,,	Bloc Q2/II, str. Sovata,nr. 48	287	230	0.261	2	3	8	88.18	7.61	27.12	287	230	115	69	46	230
4	Asoc.,Maresal Alexandru Averescu,,	Bloc nr. 15,str. Maresal Averescu	126.39	112	0.137	2	3	10.87	92	5.72	29.26	126.39	112	56	33.6	22.4	112
5	Asoc . „Nr.10,,	Bloc nr.9, str.Maresal Averescu	470	420	0.334	2	3	10	97	8.03	42.26	470	420	210	126	84	420
6	Asoc. „Viitorul,,	Bloc R 86,str. Lapusului,nr.33	270	217	0.259	2	3	8	93	5.7	27.04	270	217	108.5	65.1	43.4	217

