

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire a suprafeței de 28.824 mp. teren, identificat cu nr. cadastrale 175981 și 175982 Oradea și constituirea de patru loturi din nr. cadastral nou constituit cu suprafața de 28.824 mp., situat în Parcul Industrial Euro Business Parc Oradea II, strada Ogorului

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 61015 din data de 22.10.2012, prin care Administrația Imobiliară Oradea, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire a suprafeței de 28.824 mp. teren identificat cu nr. cadastral cadastrale 175981 și 175982 Oradea,

Terenul luat în studiu este situat pe strada Ogorului, în Parcul Industrial Euro Business Parc Oradea II,

Conform CF nr. 175981 Oradea, respectiv CF nr. 175982 Oradea, nr. cadastrale 175981 și 175982, cu suprafața totală de 28.824 mp., sunt proprietate publică a Municipiului Oradea,

În vederea ducerii la îndeplinire a hotărârii Consiliului Local nr. 126/29.02.2012, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Amenajare și asigurare cu utilități și funcțiuni Parc Industrial Euro Business Parc Oradea II,

Ținând cont de Legea nr. 7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art.36 alin. (2) lit.c), alin. (5) lit. a) art.45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire a suprafeței de 28.824 mp., teren identificat cu nr. cadastrale 175981 și 175982 Oradea, astfel:

Nr. cadastrale comasate	CF în care este înscris nr. cadastral	Suprafața înscrisă în CF - mp -	Suprafața nr. Cadastral nou constituit - mp -	Observații
175981	175981	9.327	28.824	Teren pentru construcții
175982	175982	19.497		
TOTAL		28.824		

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte Funciară a nr. cadastral constituit conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului aprobat la art. 1 din prezenta Hotărâre, teren proprietatea publică a Municipiului Oradea cu destinația de "Teren pentru construcții".

Art.3. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a nr. cadastral cu suprafața de 28.824 mp., constituit conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire aprobat la art. 1 din prezenta Hotărâre, astfel:

Nr. cadastral dezmembrat	CF în care este înscris nr. cadastral	Suprafața înscrisă în CF - mp -	Nr. Cadastral nou constituit	Suprafața nr. Cadastral nou constituit - mp -	Observații
		28.824	LOT 1	9.327	Teren pentru construcții
			LOT 2	13.252	Teren pentru construcții
			LOT 3	5.446	Teren pentru construcții
			LOT 4	799	Drum
TOTAL				28.824	

Art.4. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a patru coli de Carte Funciară, pentru nr. cadastrale reprezentând Lot-urile 1 ÷ 4, constituite conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului

aprobat la art. 3 din prezenta Hotărâre, teren proprietatea publică a Municipiului Oradea, cu destinația de "Teren pentru construcții" pentru loturile 1-3, respectiv teren proprietatea publică a Municipiului Oradea cu destinația de "drum" pentru lotul 4.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea, Primăria Oradea și S.C. Eurobusiness Parc S.R.L.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea
- Serviciul Evidență Patrimoniu - Delegări de gestiune
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Serviciul Cadastru
- Serviciul Financiar Contabil
- S.C. Eurobusiness Parc S.R.L.
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea
- Se publica în M.O. al județului Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dan Octavian

Oradea, 23 octombrie 2012
Nr. 637

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.