

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii directe a cotei de 5/5.467 mp. teren, identificat cu nr. cadastral 13102, înscris în C.F. 176108 Oradea, situat în Oradea, str. C. Coposu, în favoarea SC Orange România SA, în vederea amplasării a unei stații fixe emisie – recepție, de telefonie mobilă

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 60963 din data de 22.10.2012 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea concesiunii directe a cotei de 5/5.467 mp. teren, identificat cu nr. cadastral 13102, înscris în C.F. 176108 Oradea, situat în Oradea, str. C. Coposu, în favoarea SC Orange România SA,

Comisia Municipală de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din Primăria Oradea a dat, Avizul favorabil nr. 1013 din data de 19.09.2012, pentru amplasarea subterană a unei stații fixe emisie – recepție de telefonie mobilă, condiționat de depunerea actului care să confere dreptul de construire,

Conform C.F. 176108 (provenită din conversia de pe hârtie a C.F.nr.87724) Oradea, nr. cadastral 13102, pe care se realizează investiția mai sus menționată, este proprietatea Municipiului Oradea și reprezintă teren de utilitate publică, situat în zona parcului auto de la Spitalul "Gavril Curteanu", adiacent străzii C. Coposu,

În temeiul art.3 alin.4 din Legea nr. 213/1998 republicată privind proprietatea publică,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 36 alin.(2) lit. c), alin. (5) lit. a) și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

h o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se aprobă concesiunea directă a cotei de 5/5.467 mp. teren, identificat cu nr. cadastral 13102, înscris în C.F. 176108 (provenită din conversia de pe hârtie a C.F.nr.87724) Oradea, situat în Oradea, str. C Coposu, în favoarea SC Orange România SA, în vederea amplasării a unei stații fixe emisie – recepție, de telefonie mobilă.

Art.2. Durata concesiunii este pe o perioadă de 25 ani, începând de la data de 01.12.2012.

Art.3. Se aprobă redevența de 57,00 lei/mp/an care se va achita începând cu data intrării în vigoare a contractului de concesiune.

Art.4. Redevența menționată la art. 3 din prezenta Hotărâre, rămâne fixă la nivelul anului în care acesta se aprobă urmând a fi indexată de drept anual, începând din anul următor, cu indicii de inflație prognozați, aprobați prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Oradea, urmând a se regulariza la prima scadență a anului următor, conform indicelui real comunicat de Institutul Național de Statistică, având ca bază de calcul luna decembrie 2011.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Instituția Primarului Municipiului Oradea
- Primăria Municipiului Oradea - Instituția Arhitectului Șef
- Primăria Municipiului Oradea – Serviciul Evidență Patrimoniu și Delegări de Gestiune
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Administrația Imobiliară Oradea - Serviciul Financiar Contabil
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- S.C. Orange România S.A. prin grija Serviciului Terenuri din cadrul A.I.O.
- S.C. Electrogup S.A.- Cluj Napoca prin grija Serviciului Terenuri din cadrul A.I.O

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dan Octavian

**Oradea, 23 octombrie 2012
Nr. 635**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**