

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 10.471 mp teren cu construcții situat în Oradea cartierul loșia Nord și darea acordului de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a suprafeței de 10.471 mp teren în favoarea SC Abed Nego Com SRL

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 60969 din 22.10.2012, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea obținerii acordului de principiu a Consiliului Local al Municipiului Oradea, privind vânzarea prin negociere directă a suprafeței de 10.471 mp teren în favoarea SC Abed Nego Com SRL, CUI 707691

În conformitate cu planul de amplasament și delimitare a imobilului, pe terenul care se constituie în noul nr. cadastral, solicitat spre cumpărare, sunt amplasate construcțiile dobândite de SC Abed Nego Com SRL în baza procesului verbal de licitație nr. 652/27.01.2012 emis de Casa de Insolvență Transilvania și pentru care aceștia achită taxa utilizare teren,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 758/27.10.2005 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 448/2007,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5), lit. „b”, art. 45 alin. (3) și art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, republicată privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu nr. cadastral nou format în suprafață de 10.471 mp.

Nr. Topo din care se constituie nr. cad	Nr. CF în care este înscris Nr. Topo	Suprafața nr. topo - mp -	Suprafața ce se dezlipește și se constituie în nr. cadastral - mp -	Observații
1675/16	2641 Sântandrei	18.406	10.471	Municipiul Oradea asupra terenului – proprietate privată și SC Abed Nego Com SRL asupra construcțiilor

Art.2. Se aprobă deschiderea unei noi coli de carte funciară pentru înscrierea nr. cadastral constituit la art.1 din prezenta hotărâre ca și teren cu construcții, astfel: construcțiile proprietatea SC Abed Nego Com SRL și terenul proprietate privată Municipiului Oradea.

Art.3. Se dă acordul de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a suprafeței de 116/10.471 mp din nr. cadastral nou constituit, în favoarea SC Abed Nego Com SRL, în vederea întocmirii raportului de evaluare.

Art.4. Prețul negociat între comisia de negociere și cumpărătorul terenului menționat la art. 3 va fi supus aprobării Consiliului Local.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Serviciul Financiar Contabil
- Serviciul Licitații – Achiziții Publice
- OCPI Bihor
- SC Abed Nego Com SRL, prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dan Octavian

Oradea, 23 octombrie 2012
Nr. 629

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila