

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 117 mp teren situat în Oradea str. Matei Corvin nr.194 și darea acordului de principiu pentru vânzarea prin negociere directă a suprafeței de 117 mp teren înscris în CF nr.200 Episcopia Bihor, identificat cu nr. topo 398/2 în favoarea d-lui Megyeri Alexandru

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 60863 din 19.10.2012 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu suprafața de 117 mp și obținerea acordului de principiu a Consiliului Local al Municipiului Oradea, privind cumpărarea suprafeței de 117 mp teren identificat cu nr. topo.398/2, înscris în CF 200 Episcopia Bihor.

Conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate întocmit, terenul menționat este situat în Oradea, pe str. Matei Corvin nr.194 și reprezintă curtea imobilului situat la numărul respectiv, precum și terenul ce constituie amplasamentul unei construcții anexă cu suprafața desfășurată de 78 mp fiind utilizat de către solicitant în baza convenției nr.147/2012, pentru care acestea achită tariful de utilizare teren.

În conformitate cu CF nr.154260 Episcopia Bihor imobilul situat pe str. Matei Corvin, nr.194, se constituie din teren identificat cu nr.topo.398/1 în suprafața de 250 mp proprietatea fam. Megyeri Alexandru și Megyeri Margareta și casa proprietatea d-nei Gazdowicz Maria (fiică), precum și terenul identificat cu nr.topo.398/2, înscris în CF nr.200 Episcopia Bihor în suprafață de 117 mp solicitat spre cumpărare, care este alipit proprietății acestora.

Ținând cont de prevederile Legii 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 758/27.10.2005 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 448/2007,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit.„c”, alin. (5), lit. „b”, art. 45 alin.(3) și art. 123 alin.(3) din Legea nr. 215/2001, republicată privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu nr. cadastral nou format în suprafață de 117 mp astfel :

Nr. Topo din care se constituie nr. Cadastral	Nr. CF în care este înscris Nr. Topo	Suprafața nr. topo - mp-	Suprafața ce se dezlipește și se constituie în nr. cadastral -mp-	Observații
398/2	200 Ep.Bihor	117	117	Municipiul Oradea asupra suprafeței de 117 mp
TOTAL			117	

Art.2. Se aprobă deschiderea unei noi coli de carte funciară pentru înscrierea nr. cadastral constituit la art.1 din prezenta hotărâre, în suprafață de 117 mp teren în favoarea Municipiului Oradea - proprietate privată.

Art.3. Se dă acordul de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a suprafeței de 117 mp din terenul identificat la art.1 în favoarea d-lui Megyeri Alexandru.

Art.4. Prețul negociat între comisia de negociere și cumpărătorii terenului menționat la art. 3 va fi supus aprobării Consiliului Local.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Serviciul Licității – Achiziții Publice
- Megyeri Alexandru, prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dan Octavian

Oradea, 23 octombrie 2012
Nr. 619

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.