

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii în proprietate fără plată a cotei de 237/2026 mp teren din nr. cadastral 8741, în favoarea Bisericii Baptiste, nr.1, Oradea

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 60864 din 19.10.2010, prin care Administrația Imobiliară Oradea - Serviciului Terenuri solicită Consiliului Local aprobarea transmiterii în proprietate fără plată, a cotei de 237/2026 mp teren din nr. cadastral 8741, înscris în CF nr.162714 Oradea.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.423/2005, se aprobă planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu nr. cadastral 8741 și transmiterea în folosință gratuită a cotei de 237/2026 mp teren identificat cu nr. cadastral 8741, în favoarea Bisericii Baptiste, nr.1, Oradea.

În baza contractului de comodat și a actului adițional la contractul de comodat nr.425/23.04.1997, Consiliul Local al Municipiului Oradea, în calitate de comodat transmite în folosință gratuită cota de 237/2026 mp teren proprietatea Statului Român, identificat cu nr. cadastral 8741, înscris CF ndf nr.7294 Oradea, în vederea construirii unor anexe bisericești.

În conformitate cu coala funciară nr.162714 Oradea, imobilul identificat cu nr. cadastral 8741 situat pe Aleea Ștrandului, nr.10, se compune din casă, două construcții cu destinația biserică și complex educațional pentru biserică în regim de înălțime D+P+BE și terenul în cotă de 1789/2026 mp proprietatea Bisericii Baptiste nr.1, precum și cota de 237/2026 mp teren proprietatea Statului Român.

Având în vedere Legea nr. 7/1996 actualizată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară,

Ținând cont de prevederile art. 1 alin. (1), (2) din Legea nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c), alin. 5 lit. a), art. 45 alin. 3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a cotei de 237/2026 mp teren, identificat cu nr. cadastral 8741, înscris în cartea funciară 162714 din teritoriul cadastral Oradea.

Art.2. Se aprobă transmiterea în proprietate fără plată a terenului, înscris în CF nr.162714 Oradea, identificat cu nr. cadastral 8741, în suprafață de 237 mp situat în Oradea, str. Aleea Ștrandului, nr.10, în favoarea Bisericii Baptiste, nr.1 Oradea.

Art.3. Se împuternicește Administrația Imobiliară Oradea să facă diligențele necesare înscrierii în evidențele de Publicitate Imobiliară a interdicției de înstrăinare sau schimbării destinației imobilului înscris în C.F.162714 cu nr. cadastral 8741, timp de 30 ani conform art.4 alin. (1) din Legea 239/12.07.2007.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea;
- Evidenta Patrimoniu - Delegări de Gestione
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Serviciul Financiar Contabil
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- Biserica Baptistă nr.1, Oradea, prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dan Octavian

Oradea, 23 octombrie 2012
Nr. 618

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila