

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu propunerea de dezlipire a suprafeței de 16.492 mp. teren identificat cu nr. cadastral 169001 Oradea și a suprafeței de 26.436 mp. teren identificat cu nr. cadastral 169008 Oradea, teren situat în Oradea str. Ogorului, în prelungirea str. Atelierelor

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 41313 / 26.01.2012, prin care Administrația Imobiliară Oradea, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea, aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu propunerea de dezlipire a suprafeței de 16.492 mp. teren identificat cu nr. cadastral 169001 Oradea și a suprafeței de 26.436 mp. teren identificat cu nr. cadastral 169008 Oradea.

Conform C.F. 169001 și 169008 Oradea, nr. cadastrale 169001, respectiv 169008, cu suprafața de 16.492 mp. și 26.436 mp., este proprietatea Municipiului Oradea, situat în zona str. Ogorului, în prelungirea str. Atelierelor.

Planurile de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu propunerea de dezlipire a suprafeței totale de totală de 42.928 mp., teren identificat cu nr.cad. 169001 Oradea și nr.cad. 169008 Oradea, s-au întocmit în vederea înscrierii în evidențele de Publicitate imobiliară a loturilor destinate punerii în aplicare a Hotărârii nr. 811/2011, conform propunerii de lotizare avizată favorabil de Comisia Municipală de Urbanism și Amenajare a Teritoriului cu nr. 367/13.04.2011.

Având în vedere Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară actualizată,

Ținând cont de prevederile art. 7 lit. f) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. c), alin.(5) lit.a), lit.b) și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 republicată și actualizată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu propunerea de dezlipire a imobilului cu suprafața de 16.492 mp., identificat cu nr. cadastral 169001 Oradea, astfel:

Situația actuală		Situația viitoare			
Nr. cadastral care se lotizează	Suprafața nr. cadastral -mp.-	Nr. cad.	Suprafața	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
169001	16.492	Lot 1	1.250	CC	Teren neîmprejmuit
		Lot 2	1.250	CC	----- // -----
		Lot 3	1.250	CC	----- // -----
		Lot 4	1.250	CC	----- // -----
		Lot 5	1.250	CC	----- // -----
		Lot 6	1.250	CC	----- // -----
		Lot 7	1.250	CC	----- // -----
		Lot 8	1.250	CC	----- // -----
		Lot 9	1.250	CC	----- // -----
		Lot 10	1.250	CC	----- // -----
		Lot 11	1.250	CC	----- // -----
		Lot 12	1.243	CC	----- // -----
		Lot 13	1.499	CC	----- // -----
		TOTAL	16.492		

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea unor noi coli de Carte funciara a imobilelor reprezentând Lot-urile 1÷13, constituite conform Art. 1 din prezenta Hotărâre, în proprietatea privată a Municipiului Oradea.

Art. 3. Se aprobă Planul de amplasament si delimitare a corpului de proprietate cu propunerea de dezlipire a imobilului cu suprafața de 26.436 mp., identificat cu nr. cadastral 169008 Oradea, astfel:

Situația actuală		Situația viitoare			
Nr. cadastral din care se lotizează	Suprafața nr. cadastral -mp.-	Nr. cad.	Suprafața	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
169008	26.436	Lot 1	1.000	CC	Teren neîmprejmuit
		Lot 2	1.000	CC	----- // -----
		Lot 3	1.000	CC	----- // -----
		Lot 4	1.000	CC	----- // -----
		Lot 5	1.000	CC	----- // -----
		Lot 6	1.000	CC	----- // -----
		Lot 7	1.000	CC	----- // -----
		Lot 8	1.000	CC	----- // -----
		Lot 9	1.000	CC	----- // -----
		Lot 10	953	CC	----- // -----
		Lot 11	916	CC	----- // -----
		Lot 12	1.127	CC	----- // -----
		Lot 13	1.127	CC	----- // -----
		Lot 14	987	CC	----- // -----
		Lot 15	987	CC	----- // -----
		Lot 16	846	CC	----- // -----
		Lot 17	846	CC	----- // -----
		Lot 18	705	CC	----- // -----
		Lot 19	705	CC	----- // -----
		Lot 20	1.127	CC	----- // -----
		Lot 21	1.110	CC	----- // -----
		Lot 22	6.000	Drum	----- // -----
		TOTAL	26.436		

Art. 4. Se aprobă înscrierea în evidentele de publicitate imobiliară prin deschiderea unor noi coli de Carte funciara a imobilelor reprezentând Lot-urile 1÷21, constituite conform Art. 3 din prezenta Hotărâre, în proprietatea privată a Municipiului Oradea.

Art. 5. Se aprobă înscrierea în evidentele de publicitate imobiliară prin deschiderea unei noi coli de Carte funciara a imobilului reprezentând Lot-ul 22, constituit conform Art. 3 din prezenta Hotărâre, în proprietatea publică a Municipiului Oradea, cu destinația de "drum".

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri,
- Serviciul Financiar-Contabil
- OCPI Bihor, Serviciul de Carte Funciară

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Delorean Ion Iulius

Oradea, 27 ianuarie 2012
Nr. 60

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”