

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 112 mp. și darea acordului de principiu pentru vânzarea prin negociere directă a suprafeței de 112 mp. teren situat în Oradea str. Nojoridului nr. 2B, în favoarea d-lui Pereț Mircea și soția Pereț Marioara

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 56623 din 24.08.2012 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 112 mp. și darea acordului de principiu pentru vânzarea prin negociere directă a suprafeței de 112 mp. teren situat în Oradea str. Nojoridului nr. 2B, în favoarea d-lui Pereț Mircea și soția Pereț Marioara.

Nr. cadastral cu suprafața 112 mp. se constituie conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, din teren identificat cu nr. topo 8441 și 8565/2 înscris conform Adeverinței O.C.P.I.Bihor nr. 32177/17.05.2012,

Suprafața mai sus menționată reprezintă teren ce deservește imobilul identificat cu nr. cadastral 151747 Oradea și asigură accesul la rețeaua stradală.

Ținând cont de prevederile Legii 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 758/27.10.2005 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 448/2007,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit.„c”, alin.(5), lit. „b”, art. 45 alin.(3) și art. 123 alin.(3) din Legea nr. 215/2001, republicată privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea a două noi coli de C.F. pentru suprafața de 258 mp. teren identificat cu nr. topografic 8441 din teritoriul cadastral Oradea și pentru suprafața de 21.341mp., teren identificat cu nr. topografic 8565/2 din teritoriul cadastral Oradea, conform Adeverinței O.C.P.I.Bihor nr. 32177/17.05.2012, reprezentând "teren public", proprietatea municipiului Oradea.

Art.2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 112 mp. astfel:

Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Nr. Adeverinței O.C.P.I. prin care se identifică nr. topo	Suprafața nr. topo. din care se constituie nr. cadastral -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo.si se constituie în nr. cadastral -mp-
8441	Adeverința O.C.P.I.Bihor nr. 32177 / 2012	258	35
8565/2		21.341	77
T O T A L			112

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară, pentru nr. cadastral constituit conform Planului de amplasament și delimitare aprobat la art. 2 din prezenta hotărâre, reprezentând teren proprietatea privată a Municipiului Oradea.

Art.4. Se dă acordul de principiu pentru vânzarea prin negociere directă a suprafeței de 112 mp. identificat conform Planului de amplasament și delimitare aprobat la art. 2 din prezenta hotărâre, în favoarea d-lui Pereț Mircea și soția Pereț Marioara, în vederea întocmirii raportului de evaluare.

Art.5. Prețul negociat între comisia de negociere și cumpărătorul terenului menționat la art.4 din prezent Hotărâre, va fi supus aprobării Consiliului Local.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea și dl. Pereț Mircea.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- O.C.P.I.Bihor
- D-lui Pereț Mircea și soția Pereț Marioara, prin grija A.I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dan Octavian

Oradea, 28 august 2012
Nr. 519

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”