

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a suprafeței de 238.426 mp teren identificat cu nr. cadastral 172045 înscris în CF 172045 Oradea, situat în Parcul Industrial Euro Business Parc Oradea 2 , strada Ogorului

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 55854 din data de 10.08.2012, prin care Administrația Imobiliară Oradea, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a suprafeței de 238.426 mp teren identificat cu nr. cadastral 172045 înscris în CF 172045 Oradea, situat în Parcul Industrial Euro Business Parc Oradea 2 , strada Ogorului,

Conform CF 172045 Oradea suprafața de 238.426 mp. teren identificat, este proprietate publică a Municipiului Oradea,

În vederea ducerii la îndeplinire a hotărârii Consiliului Local nr. 126/29.02.2012, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Amenajare și asigurare cu utilități și funcțiuni Parc Industrial Euro Business Parc Oradea II, prin Planul de amplasament și delimitare a bunului imobil întocmit de dl topograf Moldovan Radu se propune dezmembrarea suprafeței de 238.426 mp teren cu nr. cadastral 166462 înscris în CF 172045 Oradea prin constituirea a 14 loturi destinate amenajării unui drum și de parcele pe care se vor edifica construcții administrative și industriale,

Ținând seama de Legea nr. 7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate al Consiliului Local,

În temeiul art.36 alin. (2) lit.c), alin. (5) lit. a), art.45 alin.(3) și art. 123alin. (3) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a suprafeței de 238.426 mp., teren identificat cu nr. cadastral 172045 Oradea, astfel :

Nr. cadastral desmembrat	CF în care este înscris nr. cadasral	Suprafața înscrisă în CF - mp -	Nr. Cadastral nou constituit	Suprafața nr. Cadastral nou constituit - mp -	Observații
172.045	172.045 Oradea	238.426	LOT 1	9.327	Teren pentru construcții
			LOT 2	19.497	Teren pentru construcții
			LOT 3	6.865	Teren pentru construcții
			LOT 4	8.131	Teren pentru construcții
			LOT 5	8.049	Teren pentru construcții
			LOT 6	21.954	Drum
			LOT 7	20.590	Teren pentru construcții
			LOT 8	48.225	Teren pentru construcții
			LOT 9	22.241	Teren pentru construcții
			LOT 10	31.791	Teren pentru construcții
			LOT 11	6.261	Teren pentru construcții
			LOT 12	26.526	Teren pentru construcții
			LOT 13	4.376	Teren pentru construcții
			LOT 14	4.593	Teren pentru construcții
TOTAL				238.426	

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 14 coli de Carte Funciară, pentru nr. cadastrale reprezentând Lot-urile 1 și 14, constituite conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului aprobat la

art. 1 din prezenta hotărâre, teren proprietatea publică a Municipiului Oradea cu destinația de "Teren pentru construcții" pentru loturile 1-5. 7-14 respectiv cu destinația de drum pentru lotul 6.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea, Primăria Oradea și S.C. Eurobusiness Parc S.R.L.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea
- Serviciul Evidență Patrimoniu-delegări de gestiune
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Serviciul Cadastru
- Serviciul Financiar Contabil
- S.C. Eurobusiness Parc S.R.L.
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cupșa Ioan

Oradea, 13 august 2012
Nr. 474

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”,