

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii directe a suprafeței de 380 mp. teren identificat cu nr. cadastral 174061 Oradea înscris în C.F. 174061 Oradea, situat în incinta ștrandului loșia, în favoarea S.C. TRANSGEX S.A., în vederea extinderii stației geotermale STG loșia Nord

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 54194 din 19.07.2012 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea concesiunii directe a suprafeței de 380 mp. teren identificat cu nr. cadastral 174061 Oradea, în favoarea S.C. TRANSGEX S.A.

Conform C.F. 174061 Oradea, terenul identificat cu nr. cadastral 174061 cu suprafața de 380 mp. este proprietatea Municipiului Oradea .

Terenul mai sus menționat este situat în incinta ștrandului loșia, alături de imobilul identificat cu nr. cadastral 3786 Oradea, pe care este amplasată stația geotermală STG loșia Nord cu instalațiile aferente, proprietatea S.C. TRANSGEX S.A..

Ținând cont de prevederile art. 15 din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea lucrărilor de construire,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c) alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și ale art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

hotărâște:

Art. 1. Se aprobă concesiunea suprafeței de 380 mp. teren identificat cu nr. cadastral 174061, înscris în C.F. 174061 Oradea, în favoarea S.C. TRANSGEX S.A.

Art. 2. Durata concesiunii este de la data de 01.08.2012, până la data de 01.10.2028, reprezentând 16 ani și 2 luni.

Art. 3. Se aprobă redevența de 17,21 lei/mp./an, care se va achita începând cu data intrării în vigoare a Contractului de concesiune.

Art. 4. Redevența menționată la art. 3 din prezenta Hotărâre, rămâne fixă la nivelul anului în care acesta se aprobă, urmând a fi indexată de drept anual, începând din anul următor, cu indicele de inflație prognozat, aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Oradea, urmând a se regulariza la prima scadență a anului următor, conform indicelui real comunicat de Institutul Național de Statistică, având ca baza de calcul luna decembrie 2011.

Art. 5. Terenul menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre se concesiunează în vederea extinderii stației geotermale STG loșia Nord.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea și S.C. Transgex S.A.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Serviciul Delegare Gestione - PMO
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Serviciul Financiar - Contabil
- S.C. TRANSGEX S.A., prin grija A.I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cupșa Ioan

Oradea, 24 iulie 2012

Nr. 433

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila

