

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii directe a suprafeței de 25 mp. teren dezmembrat din nr. cadastral 173726 Oradea înscris în C.F. 173726 Oradea, situat în incinta Spitalului Clinic Municipal “Dr. Gavril Curteanu” Oradea, în favoarea SC RDS&RCS S.A., în vederea amplasării unui post de transformare suprateran în anvelopă de beton pentru alimentarea cu energie electrică a Stației de Transmisie “Maria”

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 52496 din 27.06.2012 prin care Administrația Imobiliară Oradea prin Serviciul Terenuri propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea concesiunii directe a suprafeței de 25 mp. teren dezmembrat din nr. cadastral 173726 Oradea înscris în C.F. 173726 Oradea, situat în incinta Spitalului Clinic Municipal “Dr. Gavril Curteanu” Oradea, în favoarea SC RDS&RCS S.A., în vederea amplasării unui post de transformare suprateran în anvelopă de beton pentru alimentarea cu energie electrică a Stației de Transmisie “Maria”,

Conform C.F. 173726 Oradea, terenul identificat cu nr. cadastral 173726 Oradea cu suprafața de 13.403 mp., situat în incinta Spitalului Clinic Municipal “Dr. Gavril Curteanu” Oradea, este proprietatea Municipiului Oradea,

În baza art. 15 alin.1 lit. a) din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea lucrărilor de construire,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 123 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

hotărăște:

Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a suprafeței de 13.403 mp. teren identificat cu nr. cadastral 173726 Oradea înscris în C.F. 173726 Oradea, astfel:

Nr. cadastral desmembrat	CF în care este înscris nr. cadasral	Suprafața înscrisă în CF - mp -	Nr. Cadastral nou constituit	Suprafața nr. Cadastral nou constituit - mp -	Observații
173726	173726 Oradea	13.403	LOT 1	25	Teren pentru construcții
			LOT 2	13.378	Teren și construcții
TOTAL				13.403	

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea de două noi coli de Carte Funciară, a nr. cadastrale constituite conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului aprobat la pct. 1 din prezentul Raport de specialitate, reprezentând terenuri și construcții proprietatea publică a Municipiului Oradea

Art.3. Se aprobă concesiunea directă a suprafeței de 25 mp teren (identificat ca Lot 1 ce s-a constituit la pct. 1 prin dezmembrarea nr. cadastral 173726 Oradea înscris în C.F. 173726 Oradea), în favoarea SC RDS&RCS S.A., în vederea amplasării unui post de transformare suprateran în anvelopă de beton pentru alimentarea cu energie electrică a Stației de Transmisie “Maria”.

Art.4. Durata concesiunii este pe o perioada de **25 ani** începând cu data de 01.07.2012.

Art.5. Se aprobă redevența de **57,00 lei/mp/an** care se va achita începând cu data intrării în vigoare a contractului de concesiune.

Art.6. Redevența va fi indexată de drept anual cu indicele de inflație prognozat, aprobat prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Oradea, urmând a se regulariza la prima scadență a anului următor, conform indicelui real comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea și SC RDS&RCS S.A.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Evidenta Patrimoniu - Delegări de gestiune
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Serviciul Financiar Contabil
- Biroul Cadastru
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- SC RDS&RCS S.A, prin grija Serviciului Terenuri
- Se publică în Monitorul Oficial al Județului Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cupșa Ioan

Oradea, 28 iunie 2012
Nr. 369

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 23 de voturi „pentru”, 1 vot “abținere”