

## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea raportului privind gestionarea patrimoniului Municipiului Oradea pe anul 2011

Analizând raportul de specialitate nr. 92151 din data de 21.05.2012, întocmit de Direcția Economică - Serviciu Evidență Patrimoniu. Delegări de Gestiune prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea raportului privind gestionarea patrimoniului Municipiului Oradea pe anul 2011

Având în vedere:

- art. 7 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare în care se stipulează obligativitatea instituțiilor publice de a efectua inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute cel puțin o dată pe an
- Ordinul nr. 2861/2009 pentru aprobarea normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.
- Procesul verbal al comisiei centrale nr. 82686/05.05.2012 încheiat cu ocazia inventarierii anuale a patrimoniului Municipiului Oradea pe anul 2011
- art. 122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată potrivit căruia *„toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Consiliilor locale și județene li se prezintă anual de către primar, respectiv de președintele consiliului județean, un raport asupra situației gestionării bunurilor”*.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu art.36 alin.2 lit. d), alin.(6) lit.f) și art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

### Hotărâște:

**Art. 1.** Se aprobă raportul privind gestionarea patrimoniului Municipiului Oradea pe anul 2011 conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul municipiului Oradea și Direcția Economică.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului județului Bihor
- Direcția Economică
- Se publică în M.O. al județului Bihor și se afișează pe site-ul [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cupșa Ioan

Oradea, 24 mai 2012  
Nr. 270

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
Ionel Vila

**RAPORT**  
**PRIVIND GESTIONAREA PATRIMONIULUI MUNICIPIULUI ORADEA PE ANUL 2011**

În conformitate cu prevederile:

- art. 7 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Ordin nr. 2861/2009 pentru aprobarea normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.
- art. 122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată

toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale.

În acest sens, prin Dispoziția Primarului nr. 3307 din 28.10.2011 s-a stabilit componența comisiei centrale și ale subcomisiilor de inventariere pentru toate elementele patrimoniale, precum și proceduri detaliate privind activitatea de inventariere generale și specifice pentru subcomisiile de inventariere, luându-se ca dată de referință, data de 31 octombrie 2011, cu excepția disponibilităților bănești (lei și valută) aflate în conturi la bănci, la unitățile Trezoreriei Statului și în casieria unității pentru care data de referință este 31 decembrie sau ultima zi lucrătoare a anului.

Activitatea de inventariere s-a desfășurat în perioada 14 noiembrie 2011 – 31 martie 2012, bunurile fiind evidențiate pe tip de proprietate (publică sau privată), gestiuni și locuri de folosință. În cadrul operațiunii de inventariere, urmare a numeroaselor modificări de locuri de folosință și a instituțiilor care au administrat anumite bunuri, (înființarea instituției Administrația Imobiliară Oradea, desființarea Direcției de Evidență a persoanelor și a Cantinei sociale), s-a implementat un nou sistem de numerotare a bunurilor, structurate pe categorii și locuri de folosință.

Activitatea de numerotare, respectiv inventariere a acestor bunuri s-a realizat pe parcursul mai multor luni deoarece au fost numerotate un număr mare de bunuri (cca. 6.700 de bunuri), acțiunea de comparare a stocului factic cu cel scriptic, precum și de analiză a diferențelor dintre cele două stocuri a necesitat timp, angajații desfășurând aceste activități paralel cu activitățile curente.

Rezultatele inventarierii au fost prezentate de către subcomisiile de inventariere în procesele verbale de inventariere. Comisia centrală de inventariere a centralizat procesele verbale ale subcomisiilor și comisiilor de inventariere în procesul verbal nr. 82686 din data de 05.05.2012.

Bunurile aflate în patrimoniul municipiului Oradea, date în administrare, concesionate sau închiriate instituțiilor publice, societăților/companiilor naționale și regiilor autonome potrivit legii, s-au inventariat și s-au înscris în liste de inventariere distincte în cadrul acestor unități.

Bunurile inventariate sunt evidențiate în gestiunea municipiului pe următoarele locuri de folosință:

**1. bunuri din patrimoniul municipiului date în concesiune/administrare**

- o **Administrația Imobiliară Oradea** – domeniu public și privat dat în administrare, constând în terenuri și clădiri ale unitatilor de învățământ, ale unitatilor sanitare, ale bazelor sportive, clădiri monumente istorice, spații comerciale, locuințe sociale
- o **SC OTL SA-** domeniu public concesionat pentru prestarea serviciului de transport public local și cuprinde linii de tramvai, stații de așteptare tramvai și autobuz, clădiri, echipamente tehnologice
- o **RAPAS-** domeniu public concesionat constând în piețe, ștranduri, gradina zoologică, cimitir, pepinieră

- o **SC Electrocentrale Oradea SA-** domeniu public concesionat pentru prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat: activitățile de producție, transport, distribuție și furnizare energie termică, și cuprinde centrale termice, puncte termice, rețele de transport, rețele de distribuție, construcții și instalații auxiliare, sisteme de măsură control și automatizare.
- o **SC Transgex SA-** domeniu public adus aport în asocierea cu SC Transgex SA pentru producerea, transportul și distribuția energiei geotermice și a apei calde menajere pentru populație și agenți economici și constă în puncte termice, rețele secundare aferente punctelor termice, instalații de măsură și control
- o **SC Luxten Lighting Co. SA-** domeniu public concesionat pentru prestarea serviciului de iluminat public care cuprinde iluminatul stradal-rutier, iluminatul stradal-pietonal, iluminatul arhitectural, iluminatul ornamental si iluminatul ornamental-festiv al municipiului
- o **SC Compania de Apă Oradea SA-** domeniu public concesionat pentru prestarea serviciului public de alimentare cu apă, canalizare și de epurare a apelor uzate, și cuprinde clădiri stație pompare, branșamente apă, stații hidrofor, aparate și instalații de lucru
- o **Casa de Cultură-** domeniu public constând în clădiri Casa de Cultură Oradea și Podgoria, Complexul Cultural Băile Felix date în administrare
- o **Poliția Oradea-** domeniu privat dat în folosință gratuită și constă în 5 autoturisme Dacia
- o **SC Eurobusiness SRL-** domeniu privat constând în teren și post transformare energie electrică dat în administrare acesteia având destinația de parc industrial
- o **SC RER Ecologic Service Oradea SA, SC Adenandra SRL, SC Kaluna SRL-** domeniul public (WC publice) dat în concesiune
- o **SMURD-** domeniu privat constând în ambulanță de tip C dată în folosință gratuită
- o **Spitale-** domeniu public și privat dat în administrare acestora

## **2. bunuri din patrimoniul municipiului administrat de către acesta**

- o **Gospodăria Comunală-** bunuri din domeniul public și privat: parcuri, aparate de joacă, străzi, poduri, statui, monumente, semne de circulație, sisteme de semaforizare, proiecte
- o **Proiecte-** bunuri din domeniul public și privat obținute din fonduri nerambursabile primite de la Uniunea Europeană
- o **Primăria Municipiului Oradea-** bunuri din domeniul public și privat: clădiri, calculatoare, licențe, programe calculator, mobilier, aparatura birotică
- o **Apărare Civilă-** bunuri din domeniul public și privat necesare pentru protecția valorilor umane și materiale: adăposturi ALA, sirene electrice, radioreceptoare, detectoare de gaze
- o **Asociații de proprietari-** bunuri din domeniul privat constând în 100 de calculatoare date în folosință gratuită asociațiilor de proprietari
- o **Fosta cantina socială-** bunuri din domeniul privat preluate cu ocazia desființării cantinei sociale: mobilier, calculatoare, aparate și instalații pentru gătit: cântar, oale, cratițe, aragaze, chiuvete, frigider

Bunurile din patrimoniul public și privat al Municipiului Oradea sunt structurate pe tipuri de proprietate astfel:

|                                                                       |                      |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Domeniul public al Municipiului Oradea administrat de către acesta    | 571.831.019,70 lei   |
| Domeniul public al Municipiului Oradea dat în concesiune/administrare | 1.373.059.509,26 lei |
| Domeniul privat al Municipiului Oradea administrat de către acesta    | 28.363.329,23 lei    |
| Domeniul privat al Municipiului Oradea dat în concesiune/administrare | 84.498.107,42 lei    |

#### **A. Activele din domeniul public al Municipiului Oradea**

În domeniul public al municipiului Oradea sunt înscrise bunurile care prin natura lor sunt de uz sau de interes public prevăzute de *Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia* și *HG nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor și județelor*.

Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Oradea este însușit prin *HCL nr. 237/1999*, cu modificări și completări ulterioare și atestat prin *HG nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, oraselor și comunelor din județul Bihor*.

#### **Domeniul public al municipiului Oradea administrat de către acesta**

lei

| Nr. crt. | Loc de folosință    | Teren<br>Cont 211    | Construcții<br>Cont 212 | Instalații<br>tehnice<br>Cont 213 | Aparatură<br>birotică<br>Cont 214 | TOTAL                 |
|----------|---------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| 1        | Gospodărie Comunală | 38.018.224,11        | 474.957.804,70          | 594.890,00                        | 2.375.661,53                      | 515.946.580,34        |
| 2        | Primăria Oradea     | -                    | 55.810.410,11           | -                                 | -                                 | 55.810.410,11         |
| 3        | Apărare civilă      | -                    | 577,60                  | -                                 | 126,55                            | 704,15                |
| 4        | Proiecte            | -                    | 39.482,74               | -                                 | 33.842,36                         | 73.325,10             |
|          | <b>TOTAL</b>        | <b>38.018.224,11</b> | <b>530.808.275,15</b>   | <b>594.890,00</b>                 | <b>2.409.630,44</b>               | <b>571.831.019,70</b> |

#### **Domeniul public al Municipiului Oradea dat în concesiune/administrare**

lei

| Nr. crt. | Loc de folosință                | Teren<br>Cont 211   | Construcții<br>Cont 212 | Instalații<br>tehnice<br>Cont 213 | Aparatură<br>birotică<br>Cont 214 | TOTAL          |
|----------|---------------------------------|---------------------|-------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------|
| 1        | Administrația Imobiliară Oradea | 156.638.165,53<br>9 | 298.284.766,33          | 2.981.480,00                      | 9.884,00                          | 457.914.295,87 |
| 2        | SC OTL SA                       | 1.453.870,00        | 30.449.758,89           | 172.268,12                        | -                                 | 32.075.897,01  |
| 3        | RAPAS                           | 22.648.414,19       | 12.268.598,14           | -                                 | 4.000                             | 34.921.012,33  |
| 4        | SC Electrocentrale SA           | 5.782.720,00        | 219.537.982,24          | 131.440.203,0<br>4                | 42.591,75                         | 356.803.497,03 |
| 5        | SC Transgex SA                  | -                   | 63.112.320,35           | 212.332,58                        | -                                 | 63.324.652,93  |
| 6        | SC Luxten Lighting Co SA        | -                   | 35.873.814,87           | -                                 | -                                 | 35.873.814,87  |
| 7        | SC Compania de Apă SA           | -                   | 238.788.613,79          | 42.191.376,74                     | 156.314,0<br>0                    | 281.136.304,53 |
| 8        | Casa de Cultură                 | 110.134,77          | 1.857.369,13            | -                                 | -                                 | 1.967.503,9    |
| 9        | SC Lider Impex                  | 148.490,00          | -                       | -                                 | -                                 | 148.490,00     |

|    |                            |                       |                        |                      |                  |                        |
|----|----------------------------|-----------------------|------------------------|----------------------|------------------|------------------------|
|    | Internațional SRL          |                       |                        |                      |                  |                        |
| 10 | SC RER Ecologic Service SA | -                     | 260.000,00             | -                    | -                | 260.000,00             |
| 11 | SC Adenandra SRL           | -                     | 90.000,00              | -                    | -                | 90.000,00              |
| 12 | SC Kaluna SRL              | -                     | 15.000,00              | -                    | -                | 15.000,00              |
| 13 | Spitale                    | 6.053.720,03          | 102.475.320,76         | -                    | -                | 108.529.040,79         |
|    | <b>TOTAL</b>               | <b>192.835.514,53</b> | <b>1.003.013.544,5</b> | <b>176.997.660,4</b> | <b>212.789,7</b> | <b>1.373.059.509,2</b> |

## **B. Mijloacele fixe din domeniul privat al Municipiului Oradea**

### **Domeniul privat al municipiului Oradea administrat de către acesta**

lei

| Nr. crt. | Loc de folosință              | Active necorporale (licente, proiecte, programe informatice) | Teren Cont 211   | Construcții Cont 212 | Instalații tehnice Cont 213 | Aparatură birotică Cont 214 | TOTAL                |
|----------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------|
| 1        | Gospodărie Comunală           | 3.573.732,46                                                 | 61.647,82        | 133.141,94           | 7.773.293,83                | 1.832.592,57                | 13.374.408,62        |
| 2        | Proiecte                      | 472.380,46                                                   | -                | -                    | 279.191,59                  | 40.465,65                   | 792.037,70           |
| 3        | Primăria Oradea               | 3.925.001,81                                                 | -                | 397.088,54           | 6.363.847,69                | 1.634.012,51                | 12.319.950,55        |
| 4        | Apărare civilă                | -                                                            | -                | -                    | -                           | 337.117,68                  | 337.117,68           |
| 5        | Asociații proprietari         | -                                                            | -                | -                    | 131.299,77                  | -                           | 131.299,77           |
| 6        | Fosta cantina sociala         | -                                                            | -                | -                    | 72.585,30                   | 32.997,75                   | 105.583,05           |
| 7        | Serviciul Evidența Populației | 84.014,74                                                    | -                | 704.297,89           | 285.473,13                  | 229.146,10                  | 1.302.931,86         |
|          | <b>TOTAL</b>                  | <b>8.055.129,47</b>                                          | <b>61.647,82</b> | <b>1.234.528,37</b>  | <b>14.905.691,31</b>        | <b>4.106.332,26</b>         | <b>28.363.329,23</b> |

### **Domeniul privat al Municipiului Oradea dat în concesiune/administrare**

lei

| Nr. crt. | Loc de folosință                | Active necorporale | Teren Cont 211 | Construcții Cont 212 | Instalații tehnice Cont 213 | Aparatură birotică Cont 214 | TOTAL        |
|----------|---------------------------------|--------------------|----------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|
| 1        | Administrația Imobiliară Oradea | 6.400,00           | 2.069.901,58   | 33.057.678           | 25.682,43                   | 2.152.670                   | 37.312.331,6 |

|   |                                |                 |                     |                   |                    |                  |                     |
|---|--------------------------------|-----------------|---------------------|-------------------|--------------------|------------------|---------------------|
| 2 | Politia Oradea                 | -               | -                   | -                 | 52.000             | -                | 52.000              |
| 3 | SC Eurobusiness SRL            | -               | 44.792.397,0        | 4.077,84          | -                  | -                | 44.796.474,8        |
| 4 | SMURD                          | -               | -                   | -                 | 1.000.460,36       | -                | 1.000.460,36        |
| 5 | Spitale                        | -               | -                   | -                 | 1.297.884,44       | 2.808,60         | 1.300.693,04        |
| 6 | Inspectorat de urgenta Crisana | -               | -                   | -                 | 6.654,37           | 29.493,18        | 36.147,55           |
|   | <b>TOTAL</b>                   | <b>6.400,00</b> | <b>46.862.298,5</b> | <b>33.061.756</b> | <b>2.382.681,6</b> | <b>2.184.971</b> | <b>84.498.107,4</b> |

**C. Obiectele de inventar** au fost inventariate pe locuri de folosință și gestiuni, prin compararea datelor constatate faptic cu cele înscrise în listele de inventariere. Valoarea acestora înregistrată în evidența contabilă este de 2.644.561,23 lei.

### **Concluzii:**

Comisia de inventariere a propus următoarele:

- scoaterea din folosinta și casare a mijloacelor fixe aflate în domeniul public al municipiului Oradea la locul de folosință "Gospodăria comunală" în valoare de 2.228,90 lei constând în aparate de joacă
- scoaterea din folosință și casare a mijloacelor fixe aflate în domeniul privat al municipiului Oradea în valoare de 629.765,84 lei la următoarele locuri de folosință:
  - o "Primăria"- 269.266,70 lei (aparate de aer condiționat, imprimante, calculatoare, masini de numărat bani, autoturism etc.)
  - o "Fosta cantină socială"- 51.098,65 lei (calculatoare, autoturisme, imprimanta etc.)
  - o "Gospodăria Comunală"- 137.266,43 lei (rezervoare de beton aferente punctelor termice)
  - o "Administrația Imobiliară Oradea"- 55.216,46 lei (casuta din lemn, masina de spălat, panou de baschet, contor apa calda)
  - o "Proiecte-Phare" – 110.517,60 lei (calculatoare, statii de lucru)
- scoaterea din folosință a obiectelor de inventar în valoare de 142.555,12 lei (ștampile, monitoare, cafetiere, cărți de specialitate etc.)
- scăderea din contabilitate a minusurilor bunurilor (dulapuri, mașini de scris, mașini de numărat bani, radiatoare, aspiratoare, calculatoare de birou) în valoare de 101.227,09 lei, din care active 64.018,66 lei și obiecte de inventar 37.208,43 lei în baza pct. 46 alin. 3 din Ordin nr. 2861/2009, respectiv *„scăderea din contabilitate a unor pagube care nu se datorează culpei unei persoane se face în baza aprobării ordonatorului de credite respectiv, cu avizul ordonatorului de credite ierarhic superior.”*
- înregistrarea în evidența contabilă și de gestiune la locul de folosință "Gospodăria Comunală" a activelor constatate plus de inventar în valoare de 909.120,50 lei, din care:
  - o cișmele, sisteme de irigații, bransamente în valoare de 97.165,92 lei –domeniul public
  - o incinte pentru depozitarea deșeurilor menajere în valoare de 511.954,58 lei - domeniul privat
- întocmirea de protocoale de predare-primire pentru bunurile care au fost date în folosință gratuită terților (Administrația Imobiliară Oradea, Poliția Locală, Fundația pentru Protejarea

Monumentelor Bihor) în valoare de 186.673,30 lei din care 131.991,37 lei sunt active iar 48.681,93 lei sunt obiecte de inventar, pentru care nu au fost întocmite forme legale

- înregistrarea în evidența contabilă și de gestiune a obiectelor de inventar constatate plus de inventar în valoare de 96.307,62 lei, din care:
  - o cișmele, sisteme de irigații, branșamente în valoare de 29.617,95 lei
  - o birouri, dulapuri, scaune, casetiere etc. în valoare de 66.689,67 lei
- înregistrarea în evidența contabilă și de gestiune a protocolului de predare- primire nr. 57684/28.03.2012 încheiat între Municipiul Oradea și SC RCS-RDS SA prin care Municipiul Oradea a primit cu titlu gratuit obiecte de inventar constând în paturi, scaune, mese, lenjerii de pat etc. în valoare de 82.931 lei.

#### **D. Situația terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Oradea și date în administrare la**

**AIO** este următoarea:

|                                             |                 |
|---------------------------------------------|-----------------|
| a) terenuri concesionate                    | 527.540,45 mp   |
| b) terenuri închiriate                      | 10.773,38 mp    |
| c) terenuri transmise în folosință gratuită | 546.471,37 mp   |
| d) terenuri libere                          | 490.625,00 mp   |
| e) terenuri ieșite din domeniul privat      | 2.269,00 mp     |
| f) teren Cetatea Oradea                     | 148.692,00 mp   |
| g) păduri, pășuni, altele                   | 4.483.509,00 mp |

#### **Concluzii:**

Pe raza Municipiului Oradea există și alte terenuri libere care vor fi luate în evidență pe măsură ce se vor identifica și clarifica situația juridică a acestora (efectuare dezmembrare, înscriere la serviciul de Carte Funciară)

**E. Activele corporale în curs de execuție** au fost inventariate pe obiective, menționându-se stadiul în care se afla acestea, pe baza valorii din documentația existentă (devize), precum și în funcție de volumul lucrărilor realizate la data inventarierii. Valoarea lor este de 88.751.739,38 lei și corespunde cu soldul contului 231 „Active fixe corporale în curs” din bilanță la data de 31.10.2011.

#### **F. Bunurile luate în administrare/folosință gratuită de către Municipiul Oradea și înregistrate în evidența extracontabilă**

lei

| Loc de folosință                              | Terenuri      | Construcții   | Calculatoare și sisteme periferice | TOTAL                |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|------------------------------------|----------------------|
| Administrația Imobiliară Oradea               | 0             | 0             | 34.358,66                          | <b>34.358,66</b>     |
| Consiliul Județean Bihor                      | 3.564.478,51  | 20.845.823,69 | 0                                  | <b>24.410.299,20</b> |
| Secția Drumuri Naționale Oradea               | 20.075.928,14 | 0             | 0                                  | <b>20.075.928,14</b> |
| Episcopia Greco-Catolică                      | 17.908,00     | 0             | 0                                  | <b>17.908,00</b>     |
| Episcopia Romano-Catolică                     | 50.960        | 0             | 0                                  | <b>50.960</b>        |
| Agentia Națională pt Locuințe                 | 0             | 14.112.492,98 | 0                                  | <b>14.112.492,98</b> |
| Primăria Bors                                 | 85.000        | 0             | 0                                  | <b>85.000</b>        |
| Sucursala Regională CFR CJ                    | 2             | 0             | 0                                  | <b>2</b>             |
| A.N.A. Romane –Admin. Bazinala de Apa Crisuri | 1             | 0             | 0                                  | <b>1</b>             |
| Terenuri cu destinația drum public            | 20.906,48     | 0             | 0                                  | <b>20.906,48</b>     |

|                       |                      |                      |                  |                      |
|-----------------------|----------------------|----------------------|------------------|----------------------|
| SC Luxten Lighting SA | 0                    | 2.895.295,06         | 0                | 2.895.295,06         |
| <b>TOTAL –lei-</b>    | <b>23.815.181,13</b> | <b>37.853.611,73</b> | <b>34.358,66</b> | <b>61.703.151,52</b> |

### **Concluzii:**

- Activele care au fost preluate fără a se cunoaște valoarea contabilă a acestora s-au înregistrat la valoarea simbolică de 1 leu
- Terenurile cu destinația de drum public ce reprezintă donații ale persoanelor fizice și juridice sunt înregistrate în evidența extracontabilă în baza Dispoziției Primarului nr. 2292/22.07.2010 și a HCL-lor de acceptare a donațiilor urmând ca la finalizarea actelor de proprietate (trecerea în proprietatea municipiului Oradea) aceste terenuri să fie înregistrate în evidența contabilă

Comisia de inventariere a propus următoarele:

- înregistrarea în evidența extracontabilă a diferențelor din reevaluare ca urmare a reevaluării de către Episcopia Greco Catolică a terenurilor date în administrare Municipiului Oradea
- predarea către SNCFR Cluj a terenurilor preluate în administrare în baza contractelor de comodat nr. 549/25.08.2009 și 550/25.08.2009 precum și a investițiilor realizate pe aceste terenuri, deoarece aceste investiții au fost finalizate, cu respectarea procedurii de transfer prevăzută de art. 9 din Legea nr. 213/1998, respectiv „*Trecerea unui bun din domeniul public al unei unitati administrativ-teritoriale in domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotarare a consiliului judetean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local.*”

### **F. Celelalte elemente de activ și pasiv inventariate**

- Disponibilitățile bănești aflate în conturi la bănci, la unitățile Trezoreriei Statului s-au inventariat prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont emise de acestea cu cele din contabilitate la data de 30.12.2011.
- La data de 30.12.2011 în casieria unității nu a existat numerar
- Soldurile conturilor de clienți și furnizori din contabilitatea unității au fost verificate cu soldurile din extrasele de cont primite de clienți și furnizori.
- În magazia de materiale la data de 30.11.2011 nu erau diferențe între stocul faptic și cel scriptic.
- Pentru toate celelalte elemente de activ și pasiv inventariate s-au întocmit situații analitice distincte, iar totalul lor s-a verificat cu soldurile conturilor sintetice corespunzătoare.

În concluzie, activitatea de inventariere pe anul 2011 s-a desfășurat în conformitate cu prevederile *Ordinului nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii*, scopul acesteia fiind stabilirea situației reale a tuturor elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii ale fiecărei entități, precum și a bunurilor și valorilor deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii situațiilor financiare anuale care trebuie să ofere o imagine fidelă a poziției financiare și a performanței entității pentru respectivul exercițiu financiar.

Prezentul raport a fost întocmit conform *art. 122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale*, potrivit căreia „*toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Consiliilor locale și județene li se prezintă anual de către primar, respectiv de președintele consiliului județean, un raport asupra situației gestionării bunurilor*”.