

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a suprafeței de 5.940 mp teren identificat cu nr. cadastral 154817 înscris în C.F.154817 Oradea, reprezentând teren proprietatea Municipiului Oradea, situat în Oradea str. Eroul Necunoscut, nr.2, în vederea reglementării situației juridice conform folosinței faptice

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 47892 din data de 25.04.2012 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunerea de dezlipire a suprafeței de 5.940 mp teren identificat cu nr. cadastral 154817 înscris în C.F.154817 Oradea, în vederea reglementării situației juridice conform folosinței faptice,

Terenul luat în studiu înscris în C.F. 154817 (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 2292NDF) Oradea, identificat cu nr. cadastral 154817 (nr. cadastral vechi imobil: cad. 508) cu suprafața de 5.940 mp., este situat în Oradea, Str. Eroul Necunoscut, nr.2, proprietatea Municipiului Oradea și a fost transmis în folosință Asociației „Acțiunea Felix” pentru realizarea clinicii de „Ortopedie și Proteica FUNDAȚIA TERANOVA”,

Luând în considerare Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. c) alin. (5) lit. a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

Consiliului Local al Municipiului Oradea Hotărâre

Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a suprafeței de 5.940 mp, astfel :

Nr. cadastral dezmembrat	CF în care este înscris nr. Cadastral	Suprafața înscrisă în CF - mp -	Nr. Cadastral nou constituit	Suprafața nr. Cadastral nou constituit - mp -	Observații:
154817	154817 Oradea	5.940	LOT 1	816	Teren proprietatea publica a Mun. Oradea, cu destinația de parc
			LOT 2	5.124	Teren proprietatea publica a Mun. Oradea și construcțiile proprietatea a Asociației Acțiunea Felix

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a două noi coli de Carte Funciară, pentru nr. cadastrale reprezentând:

- Lot-ul 1 constituit conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, teren “Parcul Liniștii”, proprietatea publică a Municipiului Oradea.

- Lot-ul 2, constituite conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, “Teren pentru construcții”, proprietatea publică a Municipiului Oradea cu două corpuri de clădire

- C1 - “Clinică de ortopedie și Protetică” proprietate a Fundației Theranova Oradea și C2 - “Locuințe pentru tineret” proprietate a Asociației Acțiunea Felix.

Art.3. Se mandatează Administrația Imobiliară Oradea prin Directorul general, pentru încheierea unui Act adițional la Contractul de comodat nr. 121/29.06.2000 pentru diminuarea cu 816 mp. a suprafeței transmise în folosința Asociației Acțiunea Felix – Fundația Theranova Oradea, teren reprezentând Lot-ul 1 constituit conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului aprobat la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art.4. Orice dispoziții contrare prezentei hotărâri se revocă.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea, Primăria Municipiului Oradea și Asociația „Acțiunea Felix”.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Primăria Municipiului Oradea – Serviciul Delegare Gestione
- Administrația Imobiliară Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea - Serviciul Terenuri
- OCPI Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- Asociația Acțiunea Felix prin grija Serviciului Terenuri din cadrul A.I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cupșa Ioan

Oradea, 26 aprilie 2012
Nr. 266

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.