

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea încheierii unui acord de colaborare între Municipiul Oradea, SC Repcon SA si Fundatia Hospice Emanuel in vederea construirii Centrului de îngrijire paliativă Hospice

Analizând raportul de specialitate nr. 49719/15.03.2012, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu - Delegări de Gestiune, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea încheierii unui acord de colaborare între Municipiul Oradea, SC Repcon SA si Fundatia Hospice Emanuel in vederea construirii Centrului de îngrijire paliativă Hospice

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 785/2010, Consiliul Local Oradea a aprobat transmiterea in folosință gratuită in favoarea Fundației Hospice Emanuel a unei suprafețe de teren in vederea construirii unui centru de îngrijire paliativă.

Ținând cont de interesul manifestat atât din partea municipalității orădene cât și din partea unor agenți economici pentru sprijinirea fundației în vederea realizării centrului, considerăm necesară semnarea unui acord de colaborare între părți, acord care să stabilească contribuția fiecăruia la proiect.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2 lit.e, alin.7, lit.a și art. 45 alin.2 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

H o t ă r ă ș t e:

Art.1 Se aprobă încheierea între Municipiul Oradea, SC Repcon SA și Fundația Hospice Emanuel, a unui acord de colaborare în vederea construirii Centrului de îngrijire paliativă Hospice, în forma prezentată în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2 Sumele din Fondul Municipal de Solidaritate efectuate de diverși agenți economici cu titlul de sponsorizări destinate construirii Centrului de îngrijire paliativă Hospice se vor transfera, pe măsura încasării lor, în contul bancar al Fundației Hospice Emanuel RO83 RNCB0032070239470010 special deschis în acest scop la Banca Comercială Română, sucursala Oradea.

Art.3 Scutirea Fundației Hospice Emanuel de taxele de eliberare a documentelor necesare realizării investiției „Centrul de îngrijire paliativă Hospice”, respectiv certificat de urbanism, autorizație de construire, alte avize.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Instituția Arhitectului Șef.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Direcția Economică
- Instituția Arhitectului Șef
- Fundația Hospice Emanuel, prin grija Direcției Economice
- SC Repcon SA., prin grija Direcției Economice
- Se afișează pe site-ul www.oradea.ro si se publică în M.O. al județului Bihor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ioan Cupșa

**Oradea, 16 martie 2012
Nr. 150**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**

A C O R D D E C O L A B O R A R E

Încheiat azi,între

Municipiul Oradea persoană juridică de drept public, CIF 4230487 cu sediul în municipiul Oradea, Piața Unirii nr. 1, cod 410100, reprezentată prin dl. Ilie Bolojan în calitate de Primar,

S.C. Repcon SA, persoană juridică, cu sediul în str. Atelierelor nr 14, Oradea, având CUI RO 4755150 și J05/3165/93, reprezentată prin dl. dr. ing. Nistreanu Mircea, în calitate de Director general și

Fundația Hospice Emanuel, persoană juridică de drept privat, fără scop patrimonial, cu numărul de înregistrare 25/N/2003, având codul de identificare fiscală nr. 15877676, reprezentată prin d-na Murg Marinela în calitate de director executiv, cu sediul social în municipiul Oradea, str. Redutei, nr.1/a, cod 410061.

1. Obiectul colaborării

1.1. Obiectul prezentului acord de colaborare îl constituie sprijinirea proiectului de construcție a unui centru hospice în Municipiul Oradea, propus de Fundația Hospice Emanuel și colaborarea în cadrul Campaniei „Oradea pune suflet”, având ca obiectiv construirea Centrului de îngrijire paliativă Hospice.

2. Durata

Prezentul contract de colaborare se încheie pe o durată de 3 ani și intră în vigoare de la data semnării lui de către părți.

3. Obligațiile părților

Municipiul Oradea se angajează:

3.1.1. Să transfere din Fondul Municipal de Solidaritate sponsorizările efectuate de diverși agenți economici în urma campaniei „Oradea pune suflet”, sponsorizări destinate construirii Centrului de îngrijire paliativă Hospice, în contul bancar al Fundației Hospice Emanuel, RO83 RNCB0032070239470010 special deschis în acest scop la Banca Comercială Română, sucursala Oradea.

3.1.2. Să nu perceapă taxe de eliberare a acelor documente necesare realizării investiției care se emit de către Primăria Municipiului Oradea, precum: Certificat de urbanism, Autorizație de construcție, alte avize și autorizații ocazionate de construcția centrului.

3.1.3. Să introducă pe cheltuiala sa utilitățile la Centrul de îngrijire paliativă Hospice până la nivel de branșament.

S. C. Repcon SA se angajează:

3.2.1 Să ridice pe cheltuiala sa construcția Centrului de îngrijire paliativă Hospice, respectând proiectul tehnic, și să o predea finalizată până la finisaje, inclusiv geamuri și uși.

Fundația Hospice Emanuel se angajează:

3.3.1. Să utilizeze sponsorizările obținute prin Fondul Municipal de Solidaritate, numai în scopul în care au fost destinate și anume, în vederea construirii noului Centru de îngrijire paliativă Hospice.

3.3.2. Să informeze și să pună la dispoziția Municipiului Oradea, anual, acte doveditoare ale modului în care au fost utilizate sponsorizările obținute prin Fondul Municipal de Solidaritate.

3.3.3. Să promoveze sprijinul financiar pentru construirea centrului hospice, obținut prin Fondul Municipal de Solidaritate în urma campaniei „Oradea pune suflet” în diferite publicații (rapoarte anuale, broșuri informative, mass media).

3.3.4. Să realizeze construcția conform angajamentelor luate și să introducă utilitățile de la branșament în clădire.

3.3.5. Să se preocupe de dotarea și echiparea centrului cu echipamentele necesare desfășurării în bune condiții a activității astfel încât centrul să devină funcțional cât mai curând pentru satisfacerea nevoilor comunității.

3.3.6. La finele acordului de colaborare se va realiza transferul dreptului de proprietate și posesie asupra construcției către Fundația Hospice Emanuel și îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară privind notarea construcției și înscrierea dreptului de proprietate în coala de carte funciară.

4. Încetarea colaborării. Litigii

4.1. Prezentul Acord de colaborare încetează prin atingerea la termen. La expirarea termenului, dacă s-au respectat clauzele prevăzute în prezentul acord și se consideră necesar, acesta poate fi prelungit cu acordul părților.

4.2. Modificările aduse prezentului acord vor fi consemnate în scris și vor fi semnate de către părțile implicate.

4.3. Litigiile ce decurg din acordul de colaborare vor fi soluționate pe cale amiabilă iar în cazul în care acest lucru nu este posibil, vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

5. Dispoziții finale

5.1. Prezentul Acord de colaborare a fost redactat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Municipiul Oradea

reprezentat prin

Primar

Ilie Bolojan

SC Repcon SRL

reprezentat prin

Mircea Nistoreanu

Direcția Juridică

Eugenia Borbei

Fundația Hospice Emanuel

reprezentată prin

Marinela Murg

Direcția economică

Eduard Florea