

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 184 mp. și concesionarea directă a suprafeței de 184 mp. teren, situat în Oradea, sos. Borșului nr.23A, în favoarea S.C. PARISOT GREEN SOFA S.R.L., în vederea reglementării accesului la rețeaua stradală

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 43737 din 27.02.2012 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 184 mp. și concesionarea directă a suprafeței de 184 mp. teren, situat în Oradea, sos. Borșului nr.23A, în favoarea S.C. PARISOT GREEN SOFA S.R.L., în vederea reglementării accesului la rețeaua stradală,

Prin Avizul C.M.U.A.T. nr. 57/25.01.2012 s-a avizat favorabil solicitarea S.C. PARISOT GREEN SOFA S.R.L. privind crearea unui acces direct din stradă, la imobilul situat pe sos. Borșului nr. 23A,

Ținând seama de Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de dl. topograf Baciuc Cristian Marius, prin care s-a identificat suprafața de 184 mp. teren, necesar realizării accesului direct din stradă conform cu Planul de situație propus, anexă la Avizul C.M.U.A.T. mai sus menționat, cu afectarea nr. topo 4138/14 și 4129/54 înscrise în C.F. 1702 Episcopia Bihor proprietatea Statului Român

În baza art. 15 alin.1 lit."a" din Legea nr. 50/1991 republicată și actualizată, privind autorizarea lucrărilor de construire,

Luând în considerare Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară actualizată,

Ținând cont de art. 10 alin. 2 din legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c) alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și ale art. 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

h o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 184 mp. astfel:

Nr. topo din care se constitui noul nr. cadastral	C.F.-ul în care este înscris nr. cadastral	Suprafața nr. topografic înscrisă în C.F. - mp -	Suprafața dezlipită din nr. topografic pentru constituirea nr. cadastral - mp -
4138/14	1702 Episcopia Bihor	342	31
4129/54		5.574	153
TOTAL			184 mp.

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate imobiliară prin deschiderea unei noi coli de Carte Funciară, a nr. cadastral cu suprafața de 184 mp., constituit prin Planul de amplasament și delimitare a imobilului aprobat la art. 1 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art.3. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune 1370 din 30.01.2012 privind majorarea, începând din 01.02.2012, cu 184 mp a suprafeței de teren ce face obiectul concesiunii

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- A.I.O. - Serviciul Financiar Contabil
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- S.C. Parisot Green Sofa S.R.L. prin grija serviciului terenuri din cadrul A.I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Delorean Ion Iulius

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Oradea, 29 februarie 2012
Nr. 102