

HOTĂRÂRE

privind preluarea în administrarea Administrației Imobiliare Oradea și înregistrarea în evidențele de patrimoniu a apartamentului fond de stat și a terenului aferent, situat în Oradea str. Eforiei, nr. 1, ap. 1, înscris în CF nr. 157797 Oradea, nr. cad. 157797

Analizând Raportul de specialitate nr. 54156/09.08.2011, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune aprobarea preluării în administrarea Administrației Imobiliare Oradea și înregistrarea în evidențele de patrimoniu a apartamentului fond de stat și a terenului aferent, situat în Oradea str. Eforiei, nr. 1, ap. 1, înscris în CF nr. 157797 Oradea, nr. cad. 157797;

Luând în considerare declarația doamnei Bayer Monika Katalin din data de 20.07.2011, prin care declară că ocupă, fără forme legale de închiriere, începând cu anul 2005, apartamentul nr. 1 din Oradea, str. Eforiei, nr. 1;

Ținând seama de faptul că prin adresa nr. 180201 din 27.07.2011, Serviciul impunere persoane fizice din Primăria municipiului Oradea, comunică faptul că imobilul situat în Oradea, str. Eforiei, nr. 1 figurează impus la plata impozitului pe clădire și terenul aferent, și au fost achitate obligațiile de plată începând cu anul 1977 până la zi;

Verificând coala CF nr.157797 Oradea, nr. cad.157797, din care rezultă că apartamentul nr. 1 din Oradea, str. Eforiei, nr. 1 a fost naționalizat în baza Decretului Consiliului de Stat nr. 140/1979, poziția 1 din Anexa nr. 2 cu titlu de expropriere, dar construcția nu a fost demolată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă preluarea în administrarea Administrației Imobiliare Oradea și înregistrarea în evidențele de patrimoniu a apartamentului fond de stat, situat în Oradea, str. Eforiei, nr. 1, ap. 1, înscris în CF nr. 157797 Oradea, nr. cad. 157797.

Art.2. Preluarea în administrare a unității locative prevăzută la art. 1 se va face, pe bază de proces verbal de predare-primire, de o comisie numită prin decizia directorului general al Administrației Imobiliare Oradea.

Art.3. După achitarea chiriei și a majorărilor aferente pe ultimii 3 ani, Administrația Imobiliară Oradea, în baza unei anchete sociale și la solicitarea doamnei Bayer Monika Katalin, va încheia cu aceasta un contract de închiriere, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția prefectului județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea
- Doamna Bayer Monika Katalin prin grija Administrației Imobiliare Oradea
- Se publică în Monitorul Oficial al județului Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Delorean Ion Iulius

**Oradea, 30 august 2011
Nr.575**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**