

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție
“Realizare banda rapida de acces din b-dul Magheru spre Aleea E. Gojdu” situat în municipiul Oradea și declanșarea
procedurii de expropriere a imobilelor cu suprafața de 795 mp., teren și construcții în suprafață de 153 mp identificate cu
nr. cadastral 1343 Oradea și, respectiv construcție în suprafață de 82 mp înscris în CF 70450 Oradea având nr. topo
3577/14

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 122496/25.05.2011 prin care Direcția Tehnică și Administrația Imobiliară Oradea propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție “Realizare bandă rapidă de acces din b-dul Magheru spre Aleea E. Gojdu” – Municipiul Oradea și declanșarea procedurii de expropriere pentru imobilele aflate pe traseul coridorului de expropriere.

Având în vedere că, realizarea obiectivului de investiții mai sus menționat, este necesar pentru înlesnirea și fluidizarea traficului în zonă,

Luând în considerare prevederile Legii 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a Normelor de aplicare a Legii 255/2010,

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 actualizată privind finanțele publice locale,

În baza Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. „b”, „c”, alin.(4) lit. „d”, alin. (5) lit. „a” și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție : “ **Realizare banda rapida de acces din B-dul Magheru spre Aleea E.Gojdu**”

Ordonatorul principal de credite :..... Primarul municipiului Oradea

Beneficiar :Municipiul Oradea

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

a) valoarea totală (INV), inclusiv TVA = **1.452.919,18 lei = 340.464,01EU**

din care: - construcții-montaj (C+M): **1.394.012,40 lei =327.386,66 EU**

(în prețuri - la cursul valutar 4,258 lei/ EURO în data de 07. 01. 2011),

b) eşalonarea investiției (INV/C+M):

- anul I: **1.452.919,18 lei / 1.394.012,40 lei**

c) durata de realizare (luni): **2 luni**

- Lungimea totală drumuri 40 m
- Lățime parte carosabilă 12,50 m
- Lățime trotuare 2,00 – 5,00 m
- Suprafața parcare 715 - mp

Art.4. Se aprobă finanțarea obiectivului de investiție din sursele bugetului local al Primăriei municipiului Oradea sau alte surse legal constituite, conform listelor obiectivelor de investiții cu finanțare parțială sau integrală de la buget.

Art.5. Se aprobă coridorul de expropriere I pentru lucrarea de utilitate publică de interes local : “**Realizare banda rapidă de acces din B-dul Magheru spre Aleea E.Gojdu**” – din municipiul Oradea, identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 29477/16.05.2011.

Art.6. Se aprobă coridorul de expropriere II pentru lucrarea de utilitate publică de interes local : “**Realizare banda rapida de acces din B-dul Magheru spre Aleea E.Gojdu**” – din municipiul Oradea, identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 31922/25.05.2011.

Art.7. Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a imobilului reprezentând construcție cu suprafața desfășurată de 82 mp., situat în Oradea str. Cele Trei Crișuri, proprietatea d-lui Cosma Gavril.

Art.8. Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a imobilului reprezentând teren cu construcții, cu suprafața de 795 mp.- terenul, respectiv cu stc=153mp.- construcțiile, situat în Oradea str. Cele Trei Crișuri, proprietatea S.C. TERMOELECTRICA S.A.

Art.9. Se aprobă lista cuprinzând proprietarii ai căror terenuri se află pe coridorul de expropriere aprobat la art.5 și art.6 și de asemenea cotele de proprietate afectate de expropriere și valoarea individuală a despăgubirilor – conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de IT BUSINESS MANAGEMENT S.R.L. pentru proprietatea imobiliară construcție notată în C.F.70452 Oradea, nr. topo 3577/14, situată în Oradea str. Cele Trei Crișuri.

Art.11. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de IT BUSINESS MANAGEMENT S.R.L. pentru proprietatea imobiliară teren cu construcții din C.F.162383 Oradea, nr. cad. 1343, situată în Oradea str. Cele trei Crișuri.

Art.12. Se aprobă alocarea de la bugetul local al Municipiului Oradea, a sumei de 561.600 Lei, reprezentând valoarea totală a despăgubirilor ce se vor acorda d-lui Cosma Gavril și S.C. TERMOELECTRICA S.A. în calitate de proprietari ai imobilelor cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, supuse exproprierii.

Art.13. Se aprobă înscrierea, după perfectarea operațiunilor legale, într-o nouă coală de Carte funciară a imobilelor expropriate, conform Planului de situație de la art. 5 și art. 6, în proprietatea publică a Municipiului Oradea, reprezentând teren cu destinație drum.

Art.14. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică, Administrația Imobiliară Oradea și Direcția Economică.

Art.15. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Evidenta Patrimoniu - Delegări de gestiune
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Financiar Contabil
- Serviciul Terenuri
- Direcția Tehnică
- Direcția Juridică
- Compartiment Investiții și Avizare Lucrări
- OCPI Bihor, Serviciul Carte Funciară
- Cosma Gavril, prin grija Direcției Tehnice
- S.C. TERMOELECTRICA S.A., prin grija Direcției Tehnice

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adriana Aurora Lipoveanu

Oradea, 26 mai 2011
Nr. 357

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 18 de voturi „pentru”, 4 voturi “abținere”, 0 voturi “împotriva”