

HOTĂRÂRE

Pentru aprobarea prețului de vânzare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, situate în Oradea, Calea Clujului, zona Uzina de apă nr. 5

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 40570 din data de 13.01.2011 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea prețului de vânzare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, situate în Oradea, Calea Clujului, zona Uzina de apă nr. 5,

Având în vedere art. 8 din Legea nr. 15/2003 republicată, care stabilește că: "După finalizarea construirii locuinței, Consiliul Local poate hotărî, la solicitarea proprietarului locuinței, vânzarea directă către acesta a terenului respectiv. Prețul de vânzare se stabilește prin expertiza tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată de consiliul local",

Prin Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 17/28.01.2010, s-a aprobat prețul de 20 Euro/mp. plus T.V.A., pentru vânzarea în anul 2010, a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, situate în Oradea Calea Clujului, zona Uzina de apă nr. 5,

Prin Adresa transmisă de S.C. IT BUSINESS MANAGEMENT S.R.L., în calitate de executant a Raportului de evaluare a terenului sus menționat pentru anul 2010, comunică Administrației Imobiliare Oradea, că valoarea de 20 Euro/mp. corespunde condițiilor de piață din prezent,

Ținând cont de prevederile art. 8 din Legea nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. „c”, alin.(5) lit. „b”, art. 45 alin.(3) și art.123 alin.(2) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă prețul de 20 Euro/mp., plus TVA, pentru vânzarea terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, situate în Oradea, Calea Clujului, zona Uzina de apă nr. 5.

Art. 2. Prețul stabilit la art. 1 va fi aplicat tranzacțiilor inițiate/aprobate în cursul anului 2011.

Art. 3. Pot beneficia de prețul aprobat în condițiile prezentei Hotărâri proprietarii construcțiilor realizate și finalizate de către beneficiarii Legii nr. 15/2003, sau deținătorii legali ai acestora.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Bihor,
- Primarul Municipiului Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri,
- Serviciul Licității Valorificare Active,
- Se publică în Monitorul oficial al județului Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Huszar Istvan Eric

Oradea, 14 ianuarie 2011

Nr. 34

Hotărârea fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru".

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila