

HOTĂRARE

privind aprobarea unor măsuri cu caracter financiar vizând efectuarea lucrărilor de intervenție pentru reabilitarea structural arhitecturală a anvelopei imobilului situat în Oradea, str. Republicii, nr. 11

Analizând raportul de specialitate întocmit de către Administrația Imobiliara Oradea, înregistrat sub nr. 45794/28.03.2011, prin care se propune aprobarea unor măsuri cu caracter financiar vizând efectuarea lucrărilor de intervenție pentru reabilitarea structural arhitecturală a anvelopei imobilului situat în Oradea, str. Republicii, nr. 11,

Ținând cont de :

- Acordul Episcopiei Ortodoxe Române Oradea privind efectuarea lucrărilor de intervenție potrivit declarației notariale autentificate prin încheierea nr.490/30.03.2011,
- prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- prevederile art.7 alin (3) și (4), art.37, art.38 și art. 39 din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată;
- prevederile Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general;
- prevederile Hotărârea Consiliului Local nr. 458/15.07.2010 privind modificarea Regulamentului privind regimul finanțărilor nerambursabile din fondurile bugetului local al municipiului Oradea pentru activități non-profit de interes general;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art.36, alin.(2) lit.b), d), alin.(4) lit.a), lit.d), alin.(6) lit.a), pct.10, coroborate cu prevederile art.45, alin(2) lit.a), din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă următoarele măsuri cu caracter financiar vizând efectuarea lucrărilor de intervenție pentru reabilitarea structural arhitecturală a anvelopei imobilului situat în Oradea, str. Republicii, nr. 11:

1. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiție: **“Reabilitare fațadă și învelitoare imobil, str. Republicii, nr. 11, Oradea ”** astfel:

Valoarea estimată a investiției: 498.558 lei, fără TVA

Durata de realizare a investiției: 9 luni

2. Includerea obiectivului de investiții nominalizat anterior în Lista de investiții a Administrației Imobiliare Oradea;
3. Finanțarea investiției se va realiza din sumele prevăzute în bugetul Administrației Imobiliare Oradea destinate reabilitării clădirilor, parte integrantă a Ansamblului Urban Centrul Istoric Oradea, aflate în proprietatea cultului religios ortodox – prin Episcopia Ortodoxă Română Oradea, conform Art. 10 din Hotărârea Consiliului Local nr. 91/10.02.2011;
4. Recuperarea investiției se va realiza prin nealocarea sumelor nerambursabile prevăzute anual în bugetul local pentru cultul religios în cauză, în baza Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general;
5. Aprobarea organizării și derulării procedurilor de achiziție privind obiectivul de investiții menționat;
6. Constituirea dreptului de creanță în favoarea Administrației Imobiliare Oradea prin instituirea unei ipoteci, asupra imobilului reabilitat, până la data recuperării integrale a investiției conform pct. 4 din prezenta hotărâre, urmând ca în cazul înstrăinării imobilului în cursul perioadei de recuperare a investiției, proprietarul să restituie finanțatorului – Municipiul Oradea prin Administrația Imobiliară Oradea, valoarea nerecuperată, în termen de 15 zile de la data întocmirii și/sau autentificării actului de înstrăinare.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează – Administrația Imobiliara Oradea.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- o Instituția Prefectului – județul Bihor;
- o Primarul Municipiului Oradea;
- o Episcopia Ortodoxă Română Oradea prin grija Administrației Imobiliare Oradea;
- o Administrația Imobiliară Oradea: Serviciul Tehnic - Compartiment construcții, Serviciul Financiar – Compartiment Buget, Compartimentul Administrare monumente;
- o Se publică în Monitorul Oficial al județului Bihor și pe site-ul oficial a Municipiului Oradea – www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Adriana Aurora Lipoveanu

Oradea, 31 martie 2011

Nr. 270

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila