

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local 436/24.06.2010 privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu suprafața de 273 mp teren și darea acordului de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a cotei de 85/273 mp teren situat în Oradea str.Brașovului, nr.13 în favoarea d-nei Gale Ileana și a soțul Gale Ioan

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr.60546 din data de 13.12.2010 prin care Serviciul Terenuri din cadrul Administrației Imobiliare Oradea solicită Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr.436/24.06.2010, referitor la aprobarea Planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu suprafața de 273 mp teren și darea acordului de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a cotei de 85/273 mp teren situat în Oradea str.Brașovului, nr.13 în favoarea d-nei Gale Ileana și a soțului Gale Ioan,

În conformitate cu schița cadastrală, imobilul situat în Oradea, str.Brașovului nr.13, se constituie din casa de locuit "C1" cu suprafața construită de 104 mp și anexa gospodărească "C2" cu suprafața construită de 17 mp. suprafața de 188/375 mp teren, ce se dezlipește din nr.topo.1002/1, înscris în CF 160122 Oradea, proprietatea familiei Gale Ileana și soțul Gale Ioan, și suprafața de 85/1529 mp teren ce se dezlipește din nr.topo.1963, identificat cu Adv.eliberata de OCPI Bihor, nr.5189/27.01.2010 proprietar Municipiul Oradea. Pentru suprafața de 85 mp teren fam. Gale Ileana și soțul Gale Ioan achită taxă folosință teren.

Având în vedere faptul că la Art.1 și Art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr.436/24.06.2010 privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu suprafața de 273 mp teren și darea acordului de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a cotei de 85/273 mp teren situat în Oradea str. Brașovului, nr. 13 în favoarea d-nei Gale Ileana și soțul Gale Ioan, terenul identificat cu nr.topo.1968/36, a fost identificat greșit cu nr.1936, suprafața de 6314,3 mp fiind de 1529 mp, iar adeverința eliberată de O.C.P.I. Bihor era numerotată cu nr.5189/2010, se impune modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.436/ 2010 cu datele de identificare corecte,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 758 din 27.10.2005 modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.448/28.06.2007 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b) art.45 alin.(3) și art.123 alin.(3) din Legea nr.215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.I. Se aprobă modificarea **Art.1** și **Art.2**, din **Hotărârea Consiliului Local nr.436/24.06.2010**, care vor avea următorul conținut:

„**Art.1.** Se aprobă înscrierea în circuitul civil prin deschiderea unei coli de carte funciară a suprafeței de 6314,3 mp teren cu nr.topo.1968/36, din teritoriul cadastral Oradea, reprezentând teren proprietatea publică a Municipiului Oradea, conform adeverinței O.C.P.I. nr.74872/24.11.2010.

Art.2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu nr. cadastral nou format în suprafață de 273 mp.

Nr. Topo din care se constituie nr. Cadastral	Nr. CF în care este înscris Nr. Topo	Suprafața nr. topo - mp-	Suprafața ce se dezlipește și se constituie în nr.cadastral –mp-	Observații
1002/1	160122 Oradea	375	188	Municipiul Oradea asupra cotei de 85 mp și Gale Ileana și Ioan asupra cotei de 188 mp teren și construcții
1968/36	Adv.OCPI nr.74872/2010	6314,3	85	
TOTAL				273

Art.II. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.III. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul Municipiului Oradea,
- Instituția Prefectului Județului Bihor,
- Administrația Imobiliară Oradea,
- Administrația Imobiliară Oradea - Serviciul Terenuri,
- Biroul Cadastru,
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară,
- Serviciul Evidență Patrimoniu - Delegări de gestiune,
- Galea Ileana și soțul Galea Ioan, prin grija Administrației Imobiliare Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Huszar Istvan Eric

Oradea, 14 decembrie 2010
Nr. 857

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila

Hotărârea fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru".