

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării listei spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în proprietatea Statului Român și administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea care fac obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550/2002

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 59283/2010 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea actualizării listei spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în proprietatea Statului Român și în administrarea Consiliului local al municipiului Oradea care fac obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550/2002,

Luând în considerare Legea 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a statului aflate în administrarea consiliilor județene sau a comisiilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local,

Având în vedere prevederile Legii nr.558 din 07.12.2004 pentru modificarea Legii 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a statului aflate în administrarea consiliilor județene sau a comisiilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local,

Ținând cont de prevederile art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 552/2002 privind stabilirea unor măsuri pentru punerea în executare a Legii nr. 550/2002 referitoare la actualizarea periodică a listei privind spațiile comerciale și de prestări servicii care fac obiectul vânzării în baza Legii nr. 550/2002,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.„c”, alin.(5) lit. „b” și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă completarea listei spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în proprietatea Statului Român și administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea care fac obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550/2002, prin includerea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Oradea, astfel:

- **Str.Iosif Vulcan, nr.11 – „Casa Darvas la Roche”,** monument istoric – cod LMI BH-II-m-B-010900.

Art.2. Spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, menționat anterior va fi vândut prin licitație publică cu strigare, organizată în baza Legii nr. 550/2002 aprobată și modificată prin Legea nr.558/07.12.2004.

Art.3. În contractul de vânzare-cumpărare se va stipula calitatea de monument istoric al imobilului, precum și obligația viitorului proprietar de folosință și întreținere a monumentului istoric, respectiv orice intervenție asupra monumentului istoric se va face numai în baza autorizației de construcție și cu avizul M.C.P.N, D.J.C.P.N Bihor.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea: - Serviciul Administrare Imobile, Compartimentul documente de proprietate
- Comisia de vânzare a spațiilor comerciale în baza Legii nr. 550/2002, prin grija Administrației Imobiliare Oradea
- Se publică în Monitorul Oficial al județului Bihor și pe pagina web a municipiului Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel Dumitru

Oradea, 30 noiembrie 2010
Nr. 790

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila