

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a suprafeței de 256926 mp. teren identificat cu nr. cadastral 164178 înscris în CF 164178 Oradea, situat în Parcul Industrial "S.C. Eurobusiness Parc Oradea S.R.L.", sos. Borșului

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 56825 din data de 16.10.2010 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a suprafeței de 256926 mp. teren identificat cu nr. cadastral 164178 înscris în CF 164178 Oradea, teren situat în Parcul Industrial "S.C. Eurobusiness Parc Oradea S.R.L.", sos. Borșului,

Conform CF 164178 Oradea suprafața de 256926 mp. teren identificat cu nr. cadastral 164178, este proprietatea Municipiului Oradea,

Conform Raportului procedurii întocmit de S.C. Eurobusiness Parc Oradea S.R.L., privind licitația publică organizată în vederea concesiunii unor parcele în Parcul industrial Eurobusiness Parc Oradea, comisia de evaluare a hotărât încheierea contractelor de concesiune cu S.C.Faist Mekatronic S.R.L.

Pentru înscrierea în evidențele de Publicitate imobiliară a nr. cadastrale cu suprafețele de 219950 mp., 24000 mp. și 12976 mp., în vederea intabulării Contractelor de concesiune pentru parcelele adjudecate sus menționate, este necesară aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a terenului identificat cu nr. cadastral 164178 Oradea,

Având în vedere Legea nr. 7/1996 actualizată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) art. 45 alin. (3) și art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a suprafeței de 256926 mp. teren identificat cu nr. cadastral 164178 înscris în CF 164178 Oradea astfel:

Nr. cadastral dezmembrat	CF în care este înscris nr. cadastral	Suprafața înscrisă în CF - mp -	Nr. Cadastral nou constituit	Suprafața nr. Cadastral nou constituit - mp -
164178	164178	256926	LOT 1	24000
			LOT 2	12976
			LOT 3	219950

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară prin deschiderea a trei noi coli de Carte Funciară pentru nr. cadastrale constituite conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, aprobat la art. 1 din prezenta Hotărâre, reprezentând Lot-ul 1, Lot-ul 2 și Lot-ul 3, cu suprafețe de 24000 mp., 12976 mp. și 219950 mp., proprietate privată a Municipiului Oradea.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Biroul Cadastru
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- S.C. Eurobusiness Parc Oradea S.R.L. prin grija Serviciului Terenuri din cadrul A.I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel Dumitru

Oradea, 15 octombrie 2010
Nr. 693

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila