

HOTĂRÂRE

Privind abrogarea art. 2 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 360/29.04.2009, revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 900/2009 și avizarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 12.199 mp. teren situat în Oradea șos. Borșului nr. 6, pe care este amplasată "Priza și Stația de tratare" a apei ce deservește zona industrială limitrofă șos. Borșului și Centrul de apărare împotriva inundațiilor

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 55460 din 28.09.2010 prin care Administrația Imobiliară Oradea prin Serviciul Terenuri propune Consiliului Local al municipiului Oradea, abrogarea art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr.360/2009, revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 900/2009 și avizarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 12.199 mp. teren situat în Oradea șos. Borșului nr. 6, pe care este amplasată "Priza și Stația de tratare" a apei ce deservește zona industrială limitrofă șos. Borșului și Centrul de Apărare Împotriva Inundațiilor,

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 360/29.04.2009 s-a avizat Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 7.954 mp. teren situat în Oradea șos. Borșului nr. 6 pe care este amplasată "Priza și Stația de tratare" a apei ce deservește zona industrială limitrofă șos. Borșului,

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 900/29.10.2009 s-a avizat Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 4.245 mp. teren, în vederea realizării unui Centru de comandă – Apărare împotriva inundațiilor – în cadrul proiectului Sistem Informațional pentru Managementul Integrat al Apelor,

Prin Referatul de completare la solicitarea depusă de Administrația Națională Apele Române – Direcția Apelor Crișuri, înregistrată cu nr. 54455 din data de 24.08.2010 la O.C.P.I. Bihor, privitor la intabularea Planului de amplasament cu suprafața de 4.245 mp. pentru Centrul de apărare împotriva inundațiilor, se solicită anularea nr. cadastral 159877 ce a constituit obiectul Planului de amplasament aprobat prin H.C.L.nr.360/2009,

Conform Declarației autentificată notarial de BNP Indrieș T. Patricia cu nr. 1634/20.09.2010, dl. Dume Dorel Marcel în calitate de reprezentant al Administrației Naționale Apele Române – Administrația Bazinală de Apă Crișuri, declară că instituția este de acord cu anularea H.C.L. nr. 360/29.04.2009 și a H.C.L. nr. 900/29.10.2009 revenirea la situația de Carte funciară anterioară constituirii nr. cadastral 159877 Oradea și anularea Cărții Funciare 159877 Oradea,

În vederea reglementării situației juridice pentru imobilul situat în Oradea șos. Borșului prin înscrierea proprietății publice a Statului Român în evidențele de publicitate imobiliară este necesară avizarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 12.199 mp., reprezentând "Priza și Stația de tratare" a apei ce deservește zona industrială limitrofă șos. Borșului și Centrul de Apărare Împotriva Inundațiilor,

În baza Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară actualizată,

Ținând cont de Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se abrogă art. 2 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 360/29.04.2009 privind avizarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 7.954 mp. teren situat în Oradea șos. Borșului nr. 6 pe care este amplasată "Priza și Stația de tratare" a apei ce deservește zona industrială limitrofă șos. Borșului.

Art. 2. Se revocă Hotărârea Consiliului Local nr. 900/29.10.2009 privind avizarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 4.245 mp. teren, în vederea realizării unui Centru de comandă – Apărare împotriva inundațiilor – în cadrul proiectului Sistem Informațional pentru Managementul Integrat al Apelor.

Art. 3. Se anulează nr. cadastral 159877 constituit conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 7.954 mp. aprobat prin H.C.L.nr.360/29.04.2009.

Art. 4. Se anulează coala de Carte funciară nr. 159877 Oradea.

Art. 5. Se aprobă restabilirea situației în evidențele de Publicitate imobiliară pentru nr. topo 5175/4, prin radierea înscrierii de sub B71, din C.F. nr. 10643/a Oradea.

Art. 6. Se aprobă restabilirea situației în evidențele de Publicitate imobiliară pentru nr. topo 5189, prin radierea înscrierii de sub B2, din C.F. nr. 95582 Oradea.

Art. 7. Se avizează Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru suprafața de 12.199 mp. astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo din care se constituie nr.cadastral	Nr. C.F în care este înscris nr. topo.	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo și se constituie în noul nr.cadastral -mp-	Obs.
12.199	5175/4	10643/a Oradea	11.342	- teren domeniu public a Statului Român - administrarea <i>Administrației Naționale Apele Române – Administrația Bazinală de Apă Crișuri;</i> - construcții - proprietatea <i>Administrației Naționale Apele Române – Administrația Bazinală de Apă Crișuri</i>
	5137/7	24431 Oradea	355	
	5189	95582 Oradea	502	

Art. 8. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară a nr. cadastral cu suprafața de 12.199 mp. constituit conform art. 7 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren cu construcții, proprietatea publică a Statului Român, aflat în administrarea "Administrației Naționale Apele Române – Administrația Bazinală de Apă Crișuri".

Art. 9. Se aprobă notarea pe terenul identificat prin Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 12.199 mp. aprobat la art. 7 din prezenta Hotărâre, a dreptului de servitute de trecere cu pasul și mașina și a dreptului de suprafață pentru întreținere și exploatarea instalațiilor electrice și de termoficare ce traversează incinta, în favoarea S.C. Electrocentrale Oradea S.A.

Art. 10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea și Administrația Națională "Apele Române" – Administrația Bazinală de Apă Crișuri.

Art. 11. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- OCPI Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- Administrația Națională "Apele Române" – Administrația Bazinală de Apă Crișuri, prin grija A.I.O.
- S.C. Electrocentrale Oradea S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel Dumitru

Oradea, 30 septembrie 2010
Nr. 679

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea fost adoptată cu 24 de voturi "pentru" și 1 vot "abținere".