

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării suprafeței de 250 mp. teren identificat cu nr. cadastral 159145 înscris în C.F. 159145 Oradea, situat în Oradea str. Bethlen Gabor nr.1 în favoarea d-lui Pater Marius Dumitru

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 55334 din 27.09.2010 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea, vânzarea suprafeței de 250 mp. teren identificat cu nr. cadastral 159145 înscris în C.F. 159145 Oradea, situat în Oradea str. Bethlen Gabor nr.1 în favoarea d-lui Pater Marius Dumitru,

Conform C.F. 159145 Oradea suprafața de 250 mp., teren identificat nr. cadastral 159145 (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. 86931, vechi imobil: cadastral 15671) este proprietatea Municipiului Oradea,

Acest teren a fost transmis în folosință gratuită d-lui Pater Marius Dumitru, prin Contractul de comodat nr. 9837/2004, în baza Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,

Dl. Pater Marius Dumitru a edificat o casă cu suprafața construită de 95 mp. pe nr. cadastral 159145 (vechi nr. cadastral 15671) înscris în C.F. 159145 Oradea,

Prin Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 17/28.01.2010, s-a probat prețul de 20 Euro/mp. plus T.V.A., pentru vânzarea terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, aprobate/inițiate în cursul anului 2010,

În baza art. 8 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2), lit.„c”, alin.(5), lit. b) art. 45 alin.(3) și art. 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aproba vânzarea suprafeței de 250 mp. teren identificat cu nr. cadastral 159145 înscris în C.F. 159145 Oradea, situat în Oradea str. Bethlen Gabor nr.1, către dl. Pater Marius Dumitru în calitate de proprietar a construcției edificate pe terenul sus menționat.

Art. 2. Prețul de 20 Euro/mp. plus T.V.A., aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.17/2010 pentru terenul menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre, se va achita în lei la cursul BNR din ziua efectuării plății.

Art. 3. Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare a terenului identificat cu nr. cadastral 159145 Oradea, până la 01.01.2011 atrage nulitatea absolută a prezentei Hotărâri.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințată Administrația Imobiliară Oradea

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- A.I.O. - Serviciul Financiar Contabil
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- Dl. Pater Marius Dumitru prin grija Serviciului Terenuri din cadrul Administrației Imobiliare Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel Dumitru

Oradea, 30 septembrie 2010
Nr. 672

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila