

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, teren cu suprafața de 18137 mp, situat în Oradea, sos. Borșului, lângă Stația de Epurare, reprezentând proprietate privată a Companiei de Apă Oradea

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 53892 din 27.08.2010 prin care Administrația Imobiliară Oradea prin Serviciul Terenuri propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, teren cu suprafața de 18.137 mp, proprietate a Companiei de Apă SA Oradea,

Imobilul cu suprafața de 18137 mp reprezentând „Coloana Auto”, se constituie din nr. topo 4143/46, 4143/53 și 4143/51 înscrise în C.F. 3407 Oradea, cu încheierea 19182/1994, ca proprietate a Regiei Autonome de Gospodărie Comunală și Locativă Oradea, dobândită în baza art. 5 din Legea 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale,

Menționăm că sub înscrierea din C.F. 3407 Oradea se regăsește atât Coloana Auto – proprietatea privată a Companiei de Apă cât și Stația de Epurare a Municipiului Oradea, ce se află în administrarea Companiei de Apă Oradea S.A. fără a se menționa distinct aceste funcțiuni,

Stația de Epurare – fără suprafața aferentă Coloanei Auto - este înregistrată în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Oradea sub poziția nr. 6911 din anexa 2 la H.G. 970/2002, prin care s-a atestat inventarul domeniului public al Municipiului Oradea,

În vederea reglementării situației juridice cu folosința faptică este necesară înscrierea într-o Coală CF distinctă a Coloanei Auto ca proprietate privată a Companiei de Apă SA,

Având în vedere Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate pentru suprafața de 18.137 mp, astfel:

Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este înscris nr. topo.	Suprafața ce se desprinde din nr. topo și formează noul nr. cadastral	Observații
4145	3407 Episcopia Bihor	10.126	Terenul și construcțiile - Proprietatea Companiei de Apă SA Oradea
4143/53		7.485	
4143/51		526	

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate imobiliară prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară, a nr. cadastral constituit conform art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art. 3. Se aprobă înscrierea proprietății private a Companiei de Apă, într-un nou CF a imobilului – construcții și teren cu suprafața de 18.137 mp - identificat la art.1 din prezenta Hotărâre, reprezentând Coloana Auto a Companiei de Apă, ca bun propriu .

Art. 4. Se abrogă orice dispoziții contrare prezentei Hotărâri.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea și SC Compania de Apă Oradea SA.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Biroul Cadastru
- Serviciul Financiar – Contabil A.I.O.
- OCPI Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- SC Compania de Apă Oradea SA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel Dumitru

Oradea, 6 septembrie 2010
Nr. 616

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila