

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii în proprietate fără plată în favoarea Comunității Penticostale Regionale Oradea a suprafeței de 2019 mp teren identificat cu nr. cadastral 165942, situat în Oradea, str. Eftimie Murgu, nr.2/A, pe care s-a edificat sediul Comunității Penticostale Regionale Oradea - clădiri în regim de înălțime S+P+1E în baza contractului de comodat nr.146/22.06.2004

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr.53836 din data de 26.08.2010, prin care Serviciul Terenuri din cadrul Administrației Imobiliare Oradea solicită Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea transmiterii în proprietate fără plată în favoarea Comunității Penticostale Regionale Oradea a suprafeței de 2019 mp teren identificat cu nr. cadastral 165942, situat în Oradea, str. Eftimie Murgu, nr.2/A, pe care s-a edificat sediul Comunității Penticostale Regionale Oradea - clădiri în regim de înălțime S+P+1E în baza contractului de comodat nr.146/22.06.2004,

Prin HCL nr. 391/29.04.2004, s-a aprobat Planul Urbanistic de Detaliu – Sediul Comunitate Penticostale Regională, str. E. Murgu - Avântului și transmiterea terenului cu nr. cadastral 5290 în suprafață de 2208 mp în folosință gratuită către Comunitatea Penticostală Oradea, în vederea realizării sediului comunității,

Având în vedere că prin Contractul de comodat nr.146/22.06.2004, Primăria Municipiului Oradea a transmis în folosință gratuită Comunității Penticostale Oradea, suprafața de 2208 mp teren identificat cu nr. cadastral 5290 Oradea, înscris în CF ndf 4868 Oradea, teren destinat pentru realizarea unui sediu - Comunitatea Penticostală,

În baza Hotărârii Consiliului Local Oradea nr.391/29.04.2004, s-a aprobat Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu nr. cadastral 5290 Oradea. Cu această ocazie s-a atribuit nr. cadastral 162485 parcelei, în vederea înscrierii construcțiilor comunității Penticostale Oradea în evidențele de carte funciară,

Ținând cont de prevederile art. 1 alin. (1), alin. (2), din Legea nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) art. 45 alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art..1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a suprafeței de 2208 mp. teren identificat cu nr. cadastral 162485 înscris în CF 162485 Oradea astfel:

Nr. cadastra l dezmem brat	CF în care este înscris nr. cadastral	Suprafața înscrisă în CF - mp -	Nr. Cadastral nou constituit	Suprafața nr. Cadastral nou constituit - mp -
162485	162485 Oradea	2208	165942-lot 1	2019
			165943-lot 2	189
TOTAL				2208

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară prin deschiderea a două noi coli de Carte Funciară pentru nr. cadastrale 165942 și 165943, constituite conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, reprezentând Lot-ul 1, teren care se va transmite comunității penticostale și Lot-ul 2, teren cu destinația de "teren public" - zona de protecție (trotuar la limita incintei);

Art..3. Se aprobă trecerea în domeniul public al Municipiului Oradea, a terenului identificat cu nr. cadastral 165943, în suprafață de 189 mp, situat pe str. str. Eftimie Murgu cu destinația de "teren public" - zona de protecție (trotuar la limita incintei).

Art..4. Se aprobă modificarea contractului de comodat nr.146/22.06.2004, în sensul diminuării suprafeței transmise în folosință Comunității Penticostale de la 2208 mp la 2019 mp.

Art..5. Se aprobă transmiterea în proprietate fără plată a terenului identificat cu nr. cadastral 162942 cu suprafața de 2019 mp, situat în Oradea, str. E. Murgu, nr.2/A, în favoarea Comunității Penticostale Regionale Oradea.

Art..6. Se împuternicește Administrația Imobiliară Oradea să facă diligențele necesare înscrierii în evidențele de Publicitate imobiliară a interdicției de înstrăinare sau schimbării destinației imobilului identificat cu nr. cadastral 162942, pentru o perioada de 30 ani conform art. 4 alin (1) din Legea 239/12.07.2007.

Art..7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art..8. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea;
- Serviciul Evidență Patrimoniu - Delegări de Gestione
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri;
- Serviciul Financiar Contabil;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Comunitatea Penticostală Oradea prin grija Serviciului Terenuri din cadrul A.I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel Dumitru

Oradea, 6 septembrie 2010
Nr. 612

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea fost adoptată cu "unanimitate" de voturi "pentru".