

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu suprafața de 110 mp teren și darea acordului de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a suprafeței de 110 mp teren situat în Oradea, str.Izvorului, nr.45/B în favoarea d-lui Muntean Cosmin Aurel

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 52055 din data de 23.07.2010 prin care Serviciului Terenuri solicită Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu suprafața de 110 mp teren și darea acordului de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a suprafeței de 110 mp teren situat în Oradea, str.Izvorului, nr.45/B în favoarea d-lui Muntean Cosmin Aurel,

Imobilului situat în Oradea, str.Izvorului,nr.45/B, reprezentând casă de locuit și platformă betonată edificate pe suprafață de 493 mp. teren identificat cu nr.cadastral 20192, provenit din nr.topo.6133/5, înscris în C.F. 13432 Oradea, se află în proprietatea d-lui Muntean Cosmin Aurel,

În conformitate cu schița cadastrală, în incinta imobilului utilizat, se găsește suprafața de teren de 110 mp constituit din nr.topo.6024/2, situat la limita pârâului sălbatec, fără acces la rețeaua stradală care este utilizat de către d-l Muntean Cosmin Aurel și pentru care achită taxă utilizare teren, conform Convenției nr.44/21.07.2010,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.758/2005 modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.448/28.06.2007 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.c), alin.5 lit.b), art.45 alin.(3) și art.123 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă înscrierea în circuitul civil prin deschiderea unei coli de carte funciară a suprafeței de 9456 mp teren cu nr.topo.6024/2 din teritoriul cadastral Oradea, reprezentând teren proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art.2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu nr. cadastral nou format în suprafață de 110 mp.

Nr. Topo din care se constituie nr. Cadastral	Nr. CF în care este înscris Nr. Topo	Suprafața nr. topo - mp-	Suprafața ce se dezlipește și se constituie în nr.cadastral - mp-	Observații
6024/2	Adv.OCPI nr.45930/2010	9456	110	Municipiul Oradea proprietate privată

Art.3. Se aprobă deschiderea unei noi coli de carte funciară pentru înscrierea nr. cadastral constituit la Art.2 din prezenta hotărâre reprezentând teren proprietate privată a Municipiului Oradea.

Art.4. Se dă acordul de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a suprafeței de 110 mp teren identificat la Art.2 din prezenta hotărâre în favoarea d-lui Muntean Cosmin Aurel, în vederea întocmirii raportului de evaluare.

Art.5. Prețul negociat între comisia de negociere și cumpărătorul terenului menționat la Art.4 va fi supus aprobării Consiliului Local al municipiului Oradea.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Biroul Cadastru
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- Evidența Patrimoniu-Delegari de gestiune

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Delorean Ion Iulius

Oradea, 26 iulie 2010

Nr. 514

Hotărârea fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru".

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila