

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea incheierii Actului Adicional nr. 5 la Contractul nr. 109967/28.06.2001 privind
concesionarea serviciului de iluminat public si modernizarea acestuia in Municipiul Oradea incheiat cu
SC Luxten Lighting Company SA**

Analizând Raportul de specialitate nr. 193.534/22.07.2010, întocmit de către Direcția Economică, Serviciul Evidența Patrimoniu, Delegari de Gestiune prin care se propune Consiliului local al municipiului Oradea aprobarea incheierii Actului Adicional nr.5 la *Contractul nr. 109967/28.06.2001 privind concesionarea serviciului de iluminat public si modernizarea acestuia in Municipiul Oradea* incheiat cu SC Luxten Lighting Company SA,

Ținând cont de prevederile art. 26, alin.1 din Contractul nr. 109967/28.06.2001 privind concesionarea serviciului de iluminat public si modernizarea acestuia in Municipiul Oradea,

Luând în considerare art. 26 si art.44 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit.c, d, alin. 5, lit.a, alin. 6, lit.a, pct. 14, art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1 Se aproba incheierea Actului Adicional nr. 5 la Contractul nr. 109967/28.06.2001 privind concesionarea serviciului de iluminat public si modernizarea acestuia in Municipiul Oradea incheiat cu SC Luxten Lighting Company SA, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică, Directia Tehnica, Directia Juridica și SC Luxten Lighting Company SA..

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Judetului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Economică,
- Directia Tehnica
- Directia Juridica
- SC Luxten Lighting Company SA, prin grija Direcției Economice
- Se afișează pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Delorean Ion Iulius

**Oradea, 26 iulie 2010
Nr. 509**

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila

Act aditional nr. 5
la contractul privind concesionarea serviciului de iluminat public
si modernizarea acestuia in municipiul Oradea
nr. 109967/28.06.2001

Părțile contractante:

- Municipiul Oradea, cu sediul în Oradea, str. Piața Unirii, nr. 1, cont virament nr. 212203304230487, deschis la Trezoreria Oradea, reprezentată prin domnul Bolojan Ilie, având funcția de Primar și domnul Florea Eduard, având funcția de Director – Directia Economică, în calitate de **concedent**

și

- S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A., cu sediul în București, str. Parângului, nr. 76, persoana juridică înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J40/9082/2009, cui RO 6734030, cu8i Sucursala București 11813726, cont virament nr. RO90TREZ7005069XXX0004365 deschis la Trezoreria SMB Bucuresti, reprezentată prin doamna Monica Bucur, având funcția de Președinte Directorat, în calitate de **concesionar**,

având în vedere:

- HCL nr. 71/12.02.2010 prin care s-a aprobat aplicarea procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare, pentru realizarea investițiilor viitoare în iluminatul public în Municipiul Oradea de către SC Luxten Lighting Company SA
- și
- negocierile purtate pe marginea modernizării sistemului de iluminat public în Municipiul Oradea, concretizate în adoptarea:
 - HCL nr. 397/14.06.2010 prin care s-au aprobat:
 - Raportul comisiei de negociere stabilită prin HCL 71/12.02.2010
 - Raportul de audit privind starea sistemului de iluminat public în Oradea
 - încheierea unui contract pentru proiectarea și execuția lucrărilor pentru realizarea investițiilor viitoare în iluminatul public din Municipiul Oradea
 - și
 - HCL nr. 398/14.06.2010 prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici rezultați din SF-ul pentru obiectivul de investiție "Extindere/modernizare a sistemului de iluminat public din Municipiul Oradea"

au convenit următoarele:

Art. 1. Art.3 pct. (5) din contractul nr.109.967/28.06.2001 modificat prin actele aditionale nr. 1-4 va avea următorul cuprins:

Lucrarile de modernizare a instalatiilor de iluminat public rezultate din SF-ul aprobat prin HCL-ul nr. 398/14.06.2010 vor face obiectul contractului de execuție lucrări menționat la art. 3 din HCL 397/14.06.2010.

Art. 2. Art.5 (1) din contractul nr.109967/28.06.2001 modificat prin actele aditionale nr. 1-4 se elimină.

Art. 3. Art. 5 (2) alin (2) din contractul nr.109.967/28.06.2001 modificat prin actele aditionale nr. 1-4 se modifică după cum urmează:

*(2) Valoarea lucrărilor de întreținere se modifică proporțional creșterii lungimii rețelelor noi și a extinderilor executate în cadrul lucrărilor de modernizare **menționate la art. 3 pct (5)**, respectiv pe baza proporției inițiale dintre valoarea modernizărilor și cea a lucrărilor de întreținere și menținere cuprinse în contractul inițial și actele adiționale 1-3.*

[...] celelalte aliniate rămân nemodificate.

Art.4 In cazul in care concedentul va solicita concesionarului ca acesta să finanțeze investiții in SIP in baza contractului nr.....aprobat prin HCL nr....., vor fi respectate următoarele reguli:

- a. Decizia privind sursele din care se vor finanta investitiile(bugetul local sau sursele proprii ale operatorului) va fi luata in momentul emiterii ordinului de incepere a lucrarilor.
- b. Investitiile respective intră în categoria bunurilor de retur, prin urmare rămân în proprietatea concesionarului si se supun amortizarii pînă la finalul contractului de concesiune cand vor fi predate gratuit (valoare reziduala zero), libere de orice sarcini și integrate domeniului public al Municipiului Oradea
- c. Până la finele contractului de concesiune municipiul inregistrează extracontabil valoarea acestora.

- d. Recuperarea de către concesionar a investiției finanțate din sursele lui proprii se va face prin plata de către concedent a tarifului suplimentar lunar pentru modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public în Municipiul Oradea, conform graficului de recuperare (amortizare)
- e. În urma recepției fiecărei lucrări finanțate de concesionar, cele două părți (concedentul și concesionarul) își vor asuma graficul de recuperare a investiției (amortizare)
- f. Graficul indicativ de recuperare va cuprinde valoarea investiției respective în USD (prin echivalarea valorii în lei la cursul USD valabil la data recepției) repartizată în sume lunare egale pe perioada scursă începând cu luna următoare recepției și până la finalizarea contractului de concesiune și o componentă financiară, respectiv LIBOR 3m+ 3.75 % /an
- g. Componenta financiară este determinată prin aplicarea LIBOR 3m+ 3.75 % /an la valoarea nerecuperată a investiției și este variabilă în funcție de evoluția LIBOR 3m pe piața bancară, astfel:
 - i. calculul componentei financiare se realizează lunar
 - ii. se va modifica trimestrial, luându-se în considerare LIBOR3m valabilă în ultima zi din trimestrul încheiat (31 martie, 30 iunie, 30 septembrie și 31 decembrie)
- h. Quantumul tarifului suplimentar lunar va fi dat de graficul de recuperare (amortizare) menționat la lit f) în condițiile aplicării cursului USD și a ratei LIBOR3m, după cum urmează:
 - i. cursul USD comunicat de BNR pentru ultima zi lucrătoare din luna anterioară.
 - ii. rata LIBOR 3m determinată conform punctului g
 - iii. data emiterii facturii privind tariful suplimentar este 5 a fiecărei luni, conform art. 6 din contractul de concesiune
- i. Plata tarifului suplimentar se face în lei și curge din luna următoare semnării PV de recepție fără obiecțiuni a lucrării (inclusiv de către reprezentantul municipiului).

Art. 5. Orice alte prevederi din contractul nr.109.967/28.06.2001, modificat prin actele adiționale nr. 1-4, referitoare la modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Oradea devin nule începând cu data intrării în vigoare a prezentului.

Art.6. Având în vedere cele precizate anterior, contractul nr. 109967/28.06.2001 va avea următorul titlu:
“Contractul privind concesiunea serviciului de iluminat public în Municipiul Oradea nr. 109.967/28.06.2001”.

Art. 7 Prezentul Act Adițional intră în vigoare la data semnării lui de către parti.

Prezentul act adițional a fost încheiat azi....., în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT

Municipiul Oradea
 Primar,
 Ilie Bolojan

Director -Dir. Economica
 Eduard Florea

Director - Dir.Tehnica
 Mircea Ghită

Director - Dir. Juridica
 Eugenia Borbei

Consilier Juridic
 Corina Pop

Control Financiar Preventiv
 Nadia Has

CONCESIONAR

S.C.Luxten Lighting Company S.A.
 Presedinte Directorat
 Monica Bucur

Vicepresedinte Directorat
 Victor Marcu

Oficiul Juridic
 Emilia Golita