

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare pentru imobilele în suprafață de 288.589 mp și în suprafață de 65.051 mp, reprezentând terenul aferent Stației de Epurare aflat în proprietatea publică a Municipiului Oradea

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 51549 din data de 14.07.2010 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului în suprafață de 288.589 mp, reprezentând teren și construcții aferente Stației de Epurare, aflat în proprietatea publică a Municipiului Oradea, având categoria de folosință teren cu construcții, în vederea corectării în regim de urgență a înscrisurilor de sub B1 din cartea funciară 3407 Episcopia Bihor prin înscrierea proprietății municipiului Oradea, asupra stației de epurare,

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 970 / 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor,

Conform poziției 6911 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 970 / 2002 privind atestarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Oradea, terenul și construcțiile aferente stației de epurare aparțin proprietății publice a Municipiului Oradea,

Având în vedere faptul că zona luată în studiu prin Planul de Amplasament și delimitare a bunului imobil constituie obiectul proiectului „Extindere și modernizare infrastructură de apă și apă uzată în județul Bihor, cu fonduri structurale nerambursabile din Fonduri de Coeziune”,

Ținând seama de faptul că în vederea reglementării situației juridice a bunurilor înscrise în inventarul domeniului public al Municipiului Oradea și notarea dreptului de proprietate a Municipiului Oradea în evidențele de Carte Funciară este necesară aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului,

În baza prevederilor art.1 și ale art.3, alin.(4), art.7 lit.f din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin.2 lit. c), alin.5 lit.a) și art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă corectarea erorii materiale privind înscrierea de sub B1 din Cartea Funciară 3407 Episcopia Bihor, în sensul notării proprietății publice a Municipiului Oradea și a dreptului de concesiune al Companiei de apă Oradea - în calitate de continuator al activității Regiei Autonome de Gospodărie Comunală și locativă Oradea, asupra terenurilor și construcțiilor reprezentând Stație de Epurare și bazine notate inițial sub A1 - 15 respectiv 17 - 19, 21 - 23, 25 - 31, ca urmare a dezmembrării imobilelor de sub A12 , A 2 - 5 și A14 - 15.

Art.2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 288.589 mp, teren, astfel :

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. CF în care este înscris nr. topo. Sau Adev. OCPI Bihor	Nr. topo din care se constituie nr.cadastral	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pentru constituirea nr. cadastral – mp-	Observații
288589	3407 Episcopia Bihor	4142/2	7428 / 7428	Construcțiile și terenul sunt proprietatea publică a Municipiului Oradea
		4257/9	3569 / 8732	
		4143/36	50590 / 50590	
		4143/37	600 / 600	
		4143/38	3361 / 3361	
		4143/39	702 / 702	
		4143/41	1195 / 1195	
		4143/42	945 / 945	
		4143/46	10126 / 10126	
		4143/47	670 / 670	
		4145	209403 / 283632	

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea unei noi coli de carte funciară a imobilului identificat la art. 2 din prezenta hotărâre, reprezentând teren cu construcții aparținând Stației de Epurare aflate în proprietatea publică a Municipiului Oradea.

Art.4. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 65.051 mp, teren, astfel :

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. CF în care este înscris nr. topo. Sau Adev. OCPI Bihor	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pentru constituirea nr. cadastral - mp -	Observații
65.051	3407 Episcopia Bihor	4143/49	65051 / 143776	Teren proprietatea publică a Municipiului Oradea

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea unei noi coli de carte funciară a imobilului identificat la Art.4 din prezenta hotărâre, reprezentând teren neproductiv - zona de acumulare a apelor uzate la intrarea în Stația de Epurare – „Laguna”, aflat în proprietatea publică a Municipiului Oradea .

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Serviciul Patrimoniu. Delegare Gestione
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri,
- Serviciul Financiar - Contabil
- OCPI Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- Serviciul Evidență Patrimoniu – Delegări de Gestione
- S.C. Compania de Apă Oradea S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Delorean Ion Iulius

Oradea, 15 iulie 2010
Nr. 476

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.