

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii în proprietatea privată a Municipiului Oradea, a suprafeței de 72 mp. teren identificat cu nr. topo. 4851/132, înscris în CF individual nr. 33478 Oradea, situat în Oradea, Bulevardul Dacia nr.62, reprezentând terenul aferent spațiului comercial din blocul AN 36, notat în CF colectiv nr. 25828 Oradea (convertit în format electronic cu nr. 157592-C1)

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 48112 din 14.05.2010, prin care Serviciul Terenuri din cadrul Administrației Imobiliare Oradea propune aprobarea trecerii în proprietatea publică a municipiului Oradea a suprafeței totale de 72 mp. teren, identificat cu nr. topo.4851/132, înscris în CF individual 33478 Oradea, situat în Oradea, Bulevardul Dacia nr.62 (fostă 6 Martie), reprezentând terenul aferent spațiului comercial din blocul AN 36, notat în CF colectiv nr. 25828 Oradea (convertit în format electronic cu nr.157592-C1),

Conform cărții funciare colective nr. 25828 Oradea, suprafața de 472 mp. teren este proprietate a Statului Roman, este ocupată de blocul de locuințe AN 36, compus din 60 apartamente și un spațiu comercial cu suprafața construită de 411,39 mp., notat și în coala funciară individuală nr. 33478 - Oradea, proprietatea Băncii Cooperatiste Dacia. Cota de 72/472 mp. din terenul ocupat de bloc revine spațiului comercial aflat în proprietatea Băncii Cooperatiste Dacia" - Oradea, provenită din fosta „Dacia Cooperativa de Credit” - Oradea.

Pentru reglementarea folosinței notate, Banca Cooperatista Dacia - Oradea, a completat și depus convenția pentru utilizare teren și achita tarif utilizare teren conform Hotărârea Consiliului Local nr. 606/2009.

Terenul identificat mai sus, aparține Statului Roman, cu titlu de expropriere și nu a făcut obiectul solicitărilor de retrocedare în baza legilor proprietății.

Pentru reglementarea situației juridice conform cu folosința faptică a terenului sus menționat;

În baza Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară actualizată,

Având în vedere proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.„c”, art.45 alin.(3) și art.121 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă trecerea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a suprafeței de 72 mp. teren identificat cu nr. topo. 4851/132, înscris în CF individual nr. 33478 Oradea, situat în Oradea, Bulevardul Dacia nr.62, reprezentând terenul aferent spațiului comercial din blocul AN 36, notat în CF colectiv nr. 25828 Oradea (convertit în format electronic cu nr. 157592-C1).

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul municipiului Oradea
- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- A.I.O. - Serviciul Financiar Contabil
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea
- Banca Cooperatista Dacia – Oradea, prin grija AIO

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vulcu Daniel Sorin

Oradea, 26 mai 2010

Nr.341

Hotărârea fost adoptată cu "unanimitate" de voturi "pentru".

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila