

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii în proprietatea publică a Municipiului Oradea a suprafeței de 21.250 mp teren identificat cu nr.topografice 5137/4 și 5174/11 înscrise în CF nr. 34967 Oradea (CF convertit nr. 160462 - Oradea), aflat în folosința SC SCAD SRL Oradea

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 48110 din 14.05.2010 prin care Serviciului Terenuri solicită Consiliului Local aprobarea trecerii în proprietatea publică a Municipiului Oradea a suprafeței de 21.250 mp teren, identificat cu nr. topografice 5137/4 și 5174/11 înscrise în CF nr.34967 Oradea (CF convertit nr.160462 Oradea), pe care sunt edificate construcții proprietatea Scolii de conducere auto SCAD.

Conform CF nr. 34967 Oradea, terenul luat în studiu, situat în Oradea pe str. Ovid Densușianu, nr.1, este proprietatea Statului Român.

Prin decizia nr.139/15.02.1991, Primăria Municipiului Oradea a atribuit d-lor Grecu O. și Vidican I. folosința terenului identificat mai sus, în vederea construirii Școlii de șoferi „Dacia”, condiționat de modificarea de drept a prevederilor deciziei, în conformitate cu orice reglementări ulterioare privind atribuirea suprafețelor de teren.

Deoarece, SC SCAD SRL reprezentată de d-nii Grecu O. și Vidican I. a refuzat încheierea oricărui contract prin care să se reglementeze folosința terenului în suprafață de 21.250 mp identificat mai sus, în vederea reglementării situației juridice a terenului, este necesară notarea dreptului de proprietate a Municipiului Oradea în evidențele de Carte Funciară și mandatarea Administrației Imobiliare Oradea în vederea întreprinderii măsurilor pentru administrarea imobilului,

Ținând cont de prevederile art. 36 alin.(1) din Legea nr. 18/1991 republicată, privind Legea fondului funciar,

În baza Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară actualizată,

Având în vedere proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.„c”, art. 45 alin.(3) și art. 121 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind Administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă trecerea în proprietatea publică a Municipiului Oradea a suprafeței 21.250 mp teren, identificat cu nr. topografice 5137/4 și 5174/11 înscrise în CF nr. 34967 Oradea (CF convertit nr.160462 - Oradea).

Art.2. Se mandatează Administrația Imobiliară Oradea în vederea întreprinderii măsurilor pentru administrarea imobilului, identificat la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul municipiului Oradea
- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- A.I.O. - Serviciul Financiar Contabil
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea
- SC SCAD SRL, prin grija A.I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vulcu Daniel Sorin

Oradea, 26 mai 2010
Nr. 339

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila