

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, situat în Oradea, str. Pandurilor nr. 3, reprezentând suprafața de 296 mp. teren cu construcții - locuință - proprietate publică a Municipiului Oradea

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 48100 din data de 14.05.2010 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, situat în Oradea, str. Pandurilor, nr. 3, reprezentând suprafața de 296 mp. teren cu construcții - locuință - proprietate publică a Municipiului Oradea,

Terenul luat în studiu în suprafața de 296 mp., situat în Oradea pe str. Pandurilor nr. 3, se identifică prin nr. topo. 7900/20, înscris în CF nr. 8713 - Oradea, proprietatea municipiului Oradea, cu titlu de cumpărare din anul 1951,

Pe această suprafață de teren a fost construită o clădire (înregistrată ca mijloc fix al Municipiului Oradea cu nr. 288), având suprafața de 120 mp. care nu este notată în cartea funciara. Aceasta clădire a fost construită din fonduri municipale, pentru a asigura funcționarea căminului cultural „**LUCEAFARUL**”, iar după desființarea acestuia și-a schimbat destinația pentru a fi folosit ca și spațiu comercial,

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 1139/19.12.2008, se aprobă schimbarea destinației pentru imobilul situat în Oradea, str. Pandurilor nr. 3, din spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință în spațiu cu destinația de locuință,

În vederea identificării și întabulării la cartea funciara a proprietății Municipiului Oradea, Biroul Cadastru din cadrul Administrației Imobiliare Oradea, a întocmit Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate pentru clădire - locuință, situat pe str. Pandurilor nr. 3,

În conformitate cu schița cadastrală întocmită de domnul topograf Danci Petru, imobilul se constituie din suprafața de 296 mp. teren ce se dezlipește din nr. topo. 7900/20, înscris în CF nr. 8713 - Oradea și corpul de clădire - locuință cu suprafață construită la sol de 120 mp.,

În vederea înscrierii bunurilor în inventarul domeniului public al Municipiului Oradea și întabulării acestora la cartea funciara,

Ținând cont de prevederile art. 7 lit. f) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 republicată și actualizată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1 Se aprobă planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu nr. cadastral nou format în suprafață de 296 mp.

Nr. Topo din care se constituie nr. Cadastral	Nr. CF în care este înscris Nr. Topo	Suprafața nr. topo - mp-	Suprafața ce se dezlipește și se constituie în nr.cadastral -mp-	Observații
7900/20	8713 Oradea	299	296	Municipiul Oradea asupra terenului și construcției
TOTAL			296	

Art.2 Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea unei noi coli de carte funciara a imobilului identificat la art. 1, reprezentând teren în suprafață de 296 mp. cu un corp clădire – locuință, aflat în proprietatea publică a Municipiului Oradea.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Administrația Imobiliară Oradea ;
- Serviciul Terenuri ;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Vulcu Daniel Sorin

Oradea, 26 mai 2010
Nr.331

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila