

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea unor măsuri pentru finalizarea valorificării terenului în suprafață de 4.476 mp  
constituit din nr. topo 119 Sântion**

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 40394 din 15.01.2010 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea prelungirii termenului de plată a contravalorii terenului în sumă de 74.033,04 euro fără T.V.A. cu 60 de zile de la data expirării perioadei prevăzute la art. 3.2.(1) din contractul de vânzare-cumpărare nr. 1.560 din 11.12.2009, respectiv până la data de 10 martie 2010.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 876 din 160 octombrie 2008 s-a aprobat planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate pentru suprafața de 4.476 mp constituit din nr. topo 119 Sântion și s-a dat acordul de principiu pentru vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a imobilului în suprafața de 4.476 mp.

Ca urmare a demarării procedurilor prevăzute de legislația în vigoare pentru vânzarea terenurilor, la data de 11.12.2009, a fost încheiat contractul de vânzare-cumpărare cu plata integrală autentificat sub nr. 1.560 între Municipiul Oradea prin Administrația Imobiliară Oradea, în calitate de vânzător și S.C. ANATRANS S.R.L., în calitate de cumpărător.

Potrivit prevederilor art. 3.2.(1) din contractul de vânzare-cumpărare nr. 1.560 din 11.12.2009, termenul prevăzut pentru achitarea contravalorii terenului menționat este de 30 de zile calendaristice de la data semnării contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Prin adresa înregistrată la sediul Administrației Imobiliare Oradea sub nr. 40.394 din 11.01.2010, cumpărătorul S.C. ANATRANS S.R.L. a solicitat decalarea termenului de plată a contravalorii terenului.

Având în vedere proiectul de hotărâre și avizul favorabil al comisiei de specialitate,

În baza art. 36 alin. 2 lit. „c”, alin. 5 lit. „b”, art. 45 alin. 3 și art. 123 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

#### hotărăște:

**Art.1.** Se aprobă prelungirea termenului de plată a contravalorii terenului în sumă totală de 74.033,04 euro fără T.V.A., cu 60 de zile de la data expirării perioadei prevăzute la art. 3.2.(1) din contractul de vânzare-cumpărare nr. 1.560 din 11.12.2009 încheiat între Municipiul Oradea prin Administrația Imobiliară Oradea, în calitate de vânzător și S.C. ANATRANS S.R.L. în calitate de cumpărător, respectiv până la data de 10 martie 2010.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrației Imobiliare Oradea.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Compartiment Achiziții Publice
- Birou Administrare Venituri
- S.C. ANATRANS S.R.L., prin grija Administrației Imobiliare Oradea

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Pasztor Sandor**

**Oradea, 28 ianuarie 2010**

**Nr. 28**

**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR**

**Ionel Vila**