

HOTĂRÂRE

privind aprobarea înscrierii în evidențele de publicitate imobiliară, ca proprietate a publică a Municipiului Oradea, a terenului în suprafață de 165 mp și a corpului de clădire reprezentând WC public nefuncțional, edificat pe nr. topo 3577/4, înscris în CF 70452 Oradea, situat în Oradea - str. Cele trei Crișuri și mandatarea Administrației Imobiliare Oradea în vederea întreprinderii măsurilor pentru administrarea imobilului

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 46781 din data de 23.04.2010 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea înscrierii în evidențele de publicitate imobiliară, ca proprietate publică a Municipiului Oradea, a terenului în suprafață de 165 mp și a corpului de clădire reprezentând WC public nefuncțional, edificat pe nr. topo 3577/4, înscris în CF 70452 Oradea, situat în Oradea - str. Cele trei Crișuri și mandatarea Administrației Imobiliare Oradea în vederea întreprinderii măsurilor pentru administrarea imobilului.

Terenul situat în Oradea, str. Cele Trei Crișuri, în suprafață de 165 mp, identificat cu nr. topo 3577/14, înscris în CF nr.70452 Oradea, pe care a fost edificat un WC public ce a funcționat până în anul 1992, este proprietatea municipiului Oradea.

În baza Autorizației de construire nr.68/1992, dl Cosma Gavril a supraedificat WC-ul public existent, prin construirea a două nivele cu destinația cofetărie, anexe, farmacie veterinară și mansardă.

Imobilul a fost notat în Cartea Funciară nr. 70.452 Oradea prin sentința civilă nr.8390/1998, pe Foaia de avere ca "Teren pe care există construit un WC public nefuncțional și un nivel - cofetărie și anexe, farmacie veterinară anexă și mansardă" și pe Foaia de Proprietate sub B1 ca teren proprietate a Statului Român și sub B2 "un nivel cu destinația cofetărie cu anexe, farmacie veterinară anexă + mansardă" construite de dl. Cosma Gavril.

Conform Hotărârii Guvernului României nr.970/2002, Anexa nr.2, privind atestarea domeniului public al municipiului Oradea, par.10, poz.6278, imobilul reprezentând WC public și teren în suprafață de 165 mp, este proprietate publică al municipiului Oradea.

În vederea reglementării situației juridice a terenului și construcției edificate pe acesta,

Ținând cont de prevederile art. 7 lit. f) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin (2) lit. c), alin. (5) lit. a) art. 45 alin (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă înscrierea în evidentele de publicitate imobiliară a imobilului identificat cu nr. topografic 3577/14, înscris în CF 70452 Oradea, situat în Oradea str. Cele Trei Crișuri reprezentând suprafața de 165 mp teren și cota de clădire reprezentând "WC public nefuncțional", proprietatea publică a Municipiului Oradea.

Art.2. Se mandatează Administrația Imobiliară Oradea pentru întreprinderea unor măsuri privind administrarea imobilului – teren în suprafață de 165 mp și cotei de clădire reprezentând WC-ul public .

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului județului Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea - Serviciul Terenuri,
- Administrația Imobiliară Oradea - Serviciul Financiar Contabil
- OCPI Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- Administrația Imobiliară Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Vulcu Daniel Sorin

Oradea, 27 aprilie 2010

Nr.244

Hotărârea fost adoptată cu "unanimitate" de voturi "pentru".

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila