

HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii Protocolului de Colaborare între **Administrația Imobiliara Oradea** si Fundația pentru „Protejarea Monumentelor istorice din județul Bihor”

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 46578/21.04.2010 prin care Administrația Imobiliară Oradea – Compartimentul Administrare Monumente propune aprobarea încheierii Protocolului de Colaborare între Consiliul local al municipiului Oradea, prin Administrația Imobiliara Oradea si Fundația pentru „Protejare a Monumentelor istorice din județul Bihor”,

Ținând cont de situația actuală a imobilelor situate în Ansamblul Urban – Centrul Istoric Oradea - municipalitatea își propune lansarea unui program în vederea efectuării ansamblului de măsuri cu caracter științific, juridic, administrativ, financiar, fiscal și tehnic menite să asigure identificarea, cercetarea, inventarierea, clasarea, evidența, conservarea și restaurarea acestora în vederea punerii în valoare a monumentelor istorice și integrarea lor social-economică și culturală în viața colectivităților locale.

Luând în considerare prevederile Legii nr.422/2001, republicată, privind protejarea monumentelor istorice.

Având în vedere Ordinul Ministerului Culturii și Cultelor nr.2684/2003 privind aprobarea Metodologiei de întocmire a obligației privind folosința monumentului istoric și a conținutului acestuia.

Ținând cont de prevederile H.G. nr.1430/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice privind situațiile în care Ministerul Culturii și Cultelor respectiv autoritățile administrației publice locale, contribuie la acoperirea costurilor lucrărilor de protejare și de intervenție asupra monumentelor istorice

Luând în considerare Hotărârea Consiliului local al municipiului Oradea nr.36/2010 pentru completarea și modificarea Regulamentului privind stabilirea contribuției persoanelor fizice și juridice la reabilitarea fațadelor clădirilor din perimetrul Ansamblului Urban – Centrul Istoric Oradea, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr.1027/17.12.2009.

Ținând cont de Hotărârea Consiliului local al municipiului Oradea nr.653/2009, privind modificarea actului constitutiv și al Statutului Fundației de „Protejare a Monumentelor istorice din județul Bihor”.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), d), e), alin. (5), lit. a), b), alin. (6), lit. a) pct.10, alin.7 lit.a), art. 45, alin. (2) lit.f) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă Protocolul de Colaborare între **Administrația Imobiliara Oradea** si Fundația pentru „Protejare a Monumentelor istorice din județul Bihor”, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului – județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Economică
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Administrare Imobile - Administrația Imobiliară Oradea
- Compartimentului Administrare Monumente - Administrația Imobiliară Oradea
- Fundația de Protejare a monumentelor istorice din județul Bihor, prin grija Administrației Imobiliare Oradea
- Direcția Economică
- Se publică în Monitorul Oficial al județului Bihor și pe pagina web a municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vulcu Daniel Sorin

Oradea, 27 aprilie 2010
Nr. 231

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

PROTOCOL DE COLABORARE

CAP. I. PĂRȚILE PROTOCOLULUI

ADMINISTRAȚIA IMOBILIARĂ ORADEA, P-ța Unirii nr. 1, tel./fax 0259-436276, având Cod Fiscal 21982927 și cont deschis la Trezoreria Oradea, reprezentată prin Beltechi Cristian Marcel - Director General și Benyovszki Tunde – Director General adjunct,

și

FUNDAȚIA DE PROTEJARE A MONUMENTELOR ISTORICE DIN JUDEȚUL BIHOR, cu sediul în Oradea, Parcul Traian nr. 5, tel./fax. 0359/190853, Cod Fiscal 17394856, având contul nr. RO27 BTRL 0050 1205 7850 40XX deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin Lipoveanu Adriana în calitate de Președinte și Lupșea Angela în calitate de Director executiv.

CAP. II - OBIECTIVELE DE BAZĂ ALE COLABORĂRII

- 2.1. Colaborarea prin consultanță de specialitate privind organizarea, derularea și promovarea obiectivelor comune în domeniul conservării și promovării patrimoniului cultural național și local din județul Bihor printr-o implicare directă a actorilor urbani: arhitecți, investitori, constructori, presa, administrația locală, etc.
- 2.2. Identificarea de măsuri viabile privind promovarea, reabilitare și conservarea clădirilor clasate monument istoric și a celor situate în Ansamblul urban „Centrul istoric Oradea”.

CAP. III - DIRECȚII DE COLABORARE

- 3.1. Asigurarea unui dialog permanent între Administrația Imobiliară Oradea și Fundația de Protejare a monumentelor istorice din județul Bihor, mass-media și societatea civilă;
- 3.2. Acordarea de sprijin privind derularea activităților de consultanță de specialitate, prin Biroul de Consultanță Gratuită Reabilitare Clădiri de Patrimoniu al organizației, asupra clădirilor de patrimoniu;
- 3.3. Colaborare privind întocmirea documentațiilor tehnico-economice în vederea întocmirii proiectului tehnic pentru persoanele fizice și juridice, proprietari a clădirilor de patrimoniu sau din zona protejată;
- 3.4. Solicitarea privind nominalizarea membrilor specialiști atestați de Ministerul Culturii, în vederea participării în cadrul unor grupuri de lucru privind clădirile monument istoric și cele din zonele de protecție sau ansambluri urbane.
- 3.5. Derularea activităților rezultate din aplicarea Regulamentului privind contribuția persoanelor fizice și juridice la reabilitarea fațadelor clădirilor din perimetrul Ansamblul Urban – Centru Istoric Oradea, HCL nr.36/2010.
- 3.6. Inițierea de investigații, sondaje și studii pentru identificarea problemelor specifice clădirilor de patrimoniu;
- 3.7. Sprijinirea activității de elaborare a rapoartelor, materialelor promoționale în domeniul comun de activitate (artă, arhitectură, patrimoniu cultural etc.);
- 3.8. Consultanță pentru demararea și dezvoltarea programelor culturale, patrimoniale și/sau de specialitate împreună cu serviciile din subordine;
- 3.9. Participare la conferințe, simpozioane, întâlniri cu instituții de specialitate privind propuneri de realizare a strategiilor de punere în valoare a clădirilor de patrimoniu și de mediatizare a clădirilor monument istoric;

- 3.10. Promovarea programelor culturale, de prevenire și degradare a clădirilor monument istoric și din zona de protecție prin colaborare cu parteneri de specialitate stabiliți de comun acord;
- 3.11. Mediatizarea largă a legislației și a acțiunilor comune realizate prin serviciile din subordine.

CAP. IV - METODOLOGIA DE LUCRU

- 4.1. Administrația Imobiliară Oradea și Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor convin, de comun acord asupra următoarelor modalități de lucru:
- a) Constituirea de grupe de lucru mixte pentru elaborarea și realizarea în practică a acțiunilor enumerate în cap. III, finalizate prin documente justificative (proces – verbal) însoțite și semnate de către ambele părți;
 - b) Asigurarea unui schimb reciproc, activ, de informații și date cu privire la derularea acțiunilor comune și realizarea obiectivelor convenite prin desemnarea nominal a persoanelor implicate din partea ambelor părți;
 - c) Analiza periodică a îndeplinirii obiectivelor comune, a respectării direcțiilor principale de colaborare stabilite de comun acord.

CAP. V - DISPOZIȚII FINALE

- 5.1. Baza legală a încheierii prezentului protocol este:
- Legea 215/2001 Legea Administrației Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
 - Statutul și Regulamentul de organizare și funcționare a Fundației de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor;
 - HCL nr. 36/2010 și Regulamentul privind contribuția persoanelor fizice și juridice la reabilitarea fațadelor clădirilor din perimetrul Ansamblul Urban – Centru Istoric Oradea.
- 5.2. La realizarea obiectivelor prezentului protocol sunt îndreptățite să colaboreze și alte instituții de cultură, organizații nonguvernamentale agreeate de părțile semnatare.
- 5.3. Protocolul produce efecte pe durată nedeterminată, părțile putând să-l denunțe unilateral numai în cazul producerii unui prejudiciu de imagine și/sau moral reciproc, cu condiția de a informa cealaltă parte cu cel puțin 30 de zile înainte de data denunțării.
- 5.4. Prezentul protocol poate fi modificat sau completat, cu acordul scris al părților semnatare, ori de câte ori acestea convin asupra amendamentelor propuse. Partea care are inițiativa amendării prezentului Protocol va transmite celelalte părți, spre analiză, în scris, propunerile respective.

Încheiat azi Martie 2009, în două exemplare, ambele cu valoare de original, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Administrația Imobiliară Oradea

Director General
Beltechî Cristian Marcel

Director executive adjunct
Benyovszki Tunde

Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor

Președinte
Lipoveanu Adriana

Director executiv
Lupșea Angela